

ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков

Публичные слушания назначены постановлением Главы муниципального образования город Балаково от 29 января 2015г. №2 (опубликовано в «Вестнике Совета муниципального образования город Балаково» от 30.01.2015г. №1(44))

Тема публичных слушаний:

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования:

- земельного участка, расположенного в г.Балаково, ул.30 лет Победы, район д.47 в кадастровом квартале 64:40:020210, в территориальной зоне Р1 (рекреационные территории) для строительства православного храма;

- земельного участка кадастровым номером 64:40:010244:68, расположенного в г.Балаково, ул.Вольская, район Пищеккомбината, в территориальной зоне ИТЗ (основные городские магистрали и инженерные коммуникации) для размещения объектов по техническому обслуживанию автомобилей.

Инициаторы публичных слушаний:

Глава муниципального образования город Балаково.

Дата проведения публичных слушаний: 19 февраля 2015 года.

Количество зарегистрированных участников публичных слушаний: 42 человека.

В установленный срок в комиссию по проведению публичных слушаний по рассматриваемым вопросам предложений и замечаний не поступало.

На основании Положения «О проведении публичных слушаний», утвержденного решением Совета муниципального образования город Балаково от 28.03.2008г. №151, участники публичных слушаний были проинформированы о регламенте работы публичных слушаний.

По первому вопросу с информацией выступил Игумен Амвросий (Благочинный Балаковского муниципального района): объяснил необходимость строительства Православного Храма на обозначенной территории.

Заслушав и обсудив доклад, участники публичных слушаний

РЕШИЛИ: рекомендовать главе администрации Балаковского муниципального района предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в г.Балаково, ул.30 лет Победы, район д.47 в кадастровом квартале 64:40:020210, в территориальной зоне Р1 (рекреационные территории) для строительства православного храма.

Голосовали: ЗА – единогласно; ПРОТИВ – нет; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – нет.

По второму вопросу с информацией выступил арендатор земельного участка Волков Сергей Николаевич: с разъяснением о целях использования земельного участка

В ходе проведения публичных слушаний жители города Балаково принимали участие в обсуждении вопроса.

Вопрос: о расстоянии от проектируемого объекта до ближайшего жилого дома;

Ответ: расстояние от объекта до жилого дома №63 составляет 25м. Необходимо учесть, что жилой дом подлежит сносу, производится расселение жильцов;

Замечание: объект располагается близко к жилым домам, жителей будет беспокоить шум, работа в ночное время;

Ответ: в ночное время станция работать не будет. При технологии будет применен замкнутый цикл воды с минимальным уровнем шума;

Вопрос: о подключении объекта к городской канализации;

Ответ: подключение к канализации не предусмотрено. Согласно проекту в здании отведено помещение для установки технологического оборудования.

Заслушав и обсудив доклад, участники публичных слушаний

РЕШИЛИ: рекомендовать главе администрации Балаковского муниципального района предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка кадастровым номером 64:40:010244:68, расположенного в г.Балаково, ул.Вольская, район Пищеккомбината, в территориальной зоне ИТЗ (основные городские магистрали и инженерные коммуникации) для размещения объектов по техническому обслуживанию автомобилей.

Голосовали: ЗА – 39 человек; ПРОТИВ – нет; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 3 человека.

РЕКОМЕНДАЦИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Рабочей группе по подготовке и проведению публичных слушаний:

- опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в официальном печатном издании и на официальном сайте муниципального образования город Балаково;

- направить главе администрации Балаковского муниципального района заключение о результатах публичных слушаний;

Главе администрации Балаковского муниципального района:

- издать соответствующее постановление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка;

Совету муниципального образования город Балаково:

- рассмотреть на очередном заседании заключение о результатах публичных слушаний

**Председатель
публичных слушаний**

Н.В.Киндрась

Секретарь публичных слушаний

А.А.Щеголева

Согласовано:

Начальник отдела архитектуры,
градостроительства и ИОГД

В.М. Полеко

Зав. сектором ИОГД отдела архитектуры,
градостроительства и ИОГД

М.В.Балашова