

Саратовская область
Балаковский муниципальный район
Муниципальное образование город Балаково

Совет муниципального образования город Балаково

Пятьдесят девятое заседание Совета муниципального образования
город Балаково третьего созыва

РЕШЕНИЕ №397

26 января 2018 года

**Об условиях приватизации объектов, находящихся в собственности
муниципального образования город Балаково**

Руководствуясь Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования город Балаково», утвержденным решением Совета муниципального образования г. Балаково Балаковского муниципального района Саратовской области от 29 июля 2016 года № 262, Прогнозным планом (программой) приватизации имущества муниципального образования город Балаково на 2018 год, утвержденным решением Совета муниципального образования город Балаково Балаковского от 22 декабря 2017 года № 390, рассмотрев рекомендации комитета по бюджетно-финансовой, экономической, социальной политике и вопросам жилищно-коммунального хозяйства, Совет муниципального образования город Балаково,

РЕШИЛ:

1. Утвердить условия приватизации объектов, находящихся в собственности муниципального образования город Балаково согласно Приложению.
2. Настоящее решение вступает в силу со дня принятия и подлежит официальному опубликованию.

Глава муниципального образования

А.Ю. Овсянников

Приложение к решению
 Совета муниципального образования
 город Балаково
 от 26 января 2018 года №397

**Условия приватизации объектов,
 находящихся в собственности муниципального образования город Балаково, подлежащего продаже
 на открытом аукционе (открытая форма подачи предложений о цене)**

№ лота	Адрес	Наименование объекта, обременение	Площадь (кв.м),	Начальная цена с учетом НДС (руб.)	Задаток (руб.) 20% от начальной цены	Шаг аукциона (руб.) 5% от начальной цены
1	Саратовская область, г. Балаково, ул. Ленина, дом № 126	Нежилое помещение, этаж 2 кадастровый номер 64:40:010405:8741	900	4 460 400		
	Саратовская область, г. Балаково, ул. Ленина, дом № 126	Нежилое помещение, этаж 3 кадастровый номер 64:40:010405:8745	897	4 445 532		
	Саратовская область, г. Балаково, ул. Ленина, дом № 126	Нежилое помещение, этаж 1 кадастровый номер 64:40:010405:8744	106,2	714 301		
	Саратовская область, г. Балаково, ул. Ленина, дом № 126	Нежилое помещение, этаж 1 кадастровый номер 64:40:010405:8714	45,1	326 759		
	ИТОГО:					

2	Саратовская область, г. Балаково, ул. Советская, дом № 53/1	Здание с холодной пристройкой кадастровый номер 64:40:010209:52	475,4	1 907 305		
		на земельном участке кадастровый номер 64:40:010209:33	949	237 000		
	ИТОГО:			2 144 305	428 861	107 215,25
3	Саратовская область, г. Балаково, ул. Советская, дом № 53/2	Нежилое помещение подвала кадастровый номер 64:40:010218:91	264,4	873 578	174 715,60	43 678,90
4	Саратовская область, г. Балаково, ул. Советская, дом № 53/3	Здание гаража кадастровый номер 64:40:010209:53	320,4	718 337		
	Саратовская область, г. Балаково, ул. Советская, дом № 53/4	Здание котельной кадастровый номер 64:41:000000:360	65,3	169 519		
	Саратовская область, г. Балаково, ул. Советская, дом № 53/5	Нежилое помещение столярной мастерской кадастровый номер 64:41:000000:6057	189,4	871 619		
	Саратовская область, г. Балаково, ул. Советская, дом № 53/3, 53/4, 53/5	на земельном участке кадастровый номер 64:40:010209:42	1039	259 750		
	ИТОГО:			2 019 225	403 845	100 961,25

5	Саратовская область, г. Балаково, ул. Ленина, дом № 16	Нежилое здание кадастровый номер 64:40:010405:416	356,6	3 009 000		
		на земельном участке кадастровый номер 64:40:010204:8	523	303 000		
ИТОГО:				3 312 000	662 400	165 600

Способ приватизации: продажа муниципального имущества на открытом аукционе.

Основание для установления начальной цены: отчеты по определению рыночной стоимости объектов выполнены ООО «Средневолжская оценочная компания», ООО «Центр экономического содействия».

Срок заключения договора купли-продажи: в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

Порядок оплаты: оплата муниципального имущества производится единовременно в 30-дневный срок с момента заключения договора купли-продажи. Покупатели перечисляют денежные средства непосредственно в бюджет муниципального образования город Балаково.