

**Саратовская область**  
**Балаковский муниципальный район**  
**Муниципальное образование город Балаково**

**Совет муниципального образования город Балаково**

Тридцать шестое заседание Совета муниципального образования  
город Балаково третьего созыва

**РЕШЕНИЕ №253**

24 июня 2016 года

**Об условиях приватизации объектов, находящихся в собственности  
муниципального образования город Балаково**

Руководствуясь Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением «О приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Балаково», утвержденным решением Совета муниципального образования город Балаково Балаковского муниципального района Саратовской области от 28 сентября 2007 года № 119, Прогнозным планом (программой) приватизации имущества муниципального образования город Балаково на 2016 год, утвержденным решением Совета муниципального образования город Балаково Балаковского муниципального района Саратовской области от 19 ноября 2015 года № 210, рассмотрев рекомендации комитета по бюджетно-финансовой, экономической, социальной политике и вопросам жилищно-коммунального хозяйства, Совет муниципального образования город Балаково

**РЕШИЛ:**

1. Утвердить условия приватизации объектов, находящихся в собственности муниципального образования город Балаково согласно Приложению к настоящему решению.
2. Настоящее решение вступает в силу со дня принятия и подлежит официальному опубликованию.

**Глава муниципального образования**

**А.Ю. Овсянников**

Приложение к решению  
Совета муниципального образования  
город Балаково  
от 24 июня 2016 года №253

**Условия приватизации объектов,  
находящихся в собственности муниципального образования город Балаково, подлежащего продаже  
на открытом аукционе (открытая форма подачи предложений о цене)**

<b>№ п/п</b>	<b>№ лота</b>	<b>Адрес</b>	<b>Наименование объекта, обременение</b>	<b>Площадь (кв.м),</b>	<b>Начальная цена (руб.)</b>	<b>Задаток (руб.) 20% от начальной цены</b>	<b>Шаг аукциона (руб.) 5% от начальной цены</b>
1	1	Саратовская область, г. Балаково, ул. Ленина, дом № 126	Нежилое помещение, этаж 2	900	8 100 000	1 620 000	405 000
	2	Саратовская область, г. Балаково, ул. Ленина, дом № 126	Нежилое помещение, этаж 3	897	8 073 000	1 614 600	403 650
	3	Саратовская область, г. Балаково, ул. Ленина, дом № 126	Нежилое помещение, этаж 1	106,2	1 062 000	212 400	53 100
	4	Саратовская область, г. Балаково, ул. Ленина, дом № 126	Нежилое помещение, этаж 1	45,1	451 000	90 200	22 550
2	5	Саратовская область, г. Балаково, ул. Ленина, дом № 129	Нежилое помещение	182,9	365 800	73 160	18 290
3	6	Саратовская область, г. Балаково, ул. Советская, дом № 53/1	Здание с холодной пристройкой	475,4 949	1 473 200	294 640	73 660

			на земельном участке кадастровый номер 64:40:010209:33				
4	7	Саратовская область, г. Балаково, ул. Советская, дом № 53/2	Нежилое помещение подвала	264,4	1 110 480	222 096	55 524
5	8	Саратовская область, г. Балаково, ул. Советская, дом № 53/3	Здание гаража	320,4	1 693 760	338 752	84 688
		Саратовская область, г. Балаково, ул. Советская, дом № 53/4	Здание котельной	65,3			
		Саратовская область, г. Балаково, ул. Советская, дом № 53/5	Нежилое помещение столярной мастерской	189,4			
		Саратовская область, г. Балаково, ул. Советская, дом № 53/3, 53/4, 53/5	на земельном участке кадастровый номер 64:40:010209:42	1039			

**Способ приватизации:** продажа муниципального имущества на открытом аукционе.

**Основание для установления начальной цены:** отчет оценщика по определению рыночной стоимости объекта, выполненный ИП Ершовым П.С.

**Срок заключения договора купли-продажи:** в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

**Порядок оплаты:** оплата муниципального имущества производится единовременно в 30-дневный срок с момента заключения договора купли-продажи. Покупатели перечисляют денежные средства непосредственно в бюджет муниципального образования город Балаково.