

Саратовская область
Балаковский муниципальный район
Муниципальное образование город Балаково

Совет муниципального образования город Балаково

Семнадцатое заседание Совета муниципального образования
город Балаково третьего созыва

РЕШЕНИЕ № 127

28 ноября 2014 года

**Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации
имущества муниципального образования город Балаково на 2015 год**

Руководствуясь Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Уставом муниципального образования город Балаково, Положением «О приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Балаково», утвержденным решением Совета муниципального образования город Балаково от 28 сентября 2007 года № 119, Регламентом Совета муниципального образования город Балаково, рассмотрев рекомендации комитета по бюджетно-финансовой, экономической, социальной политике и вопросам жилищно-коммунального хозяйства, Совет муниципального образования город Балаково

РЕШИЛ:

1. Утвердить прогнозный план (программу) приватизации имущества муниципального образования город Балаково на 2015 год согласно Приложению.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня принятия и подлежит официальному опубликованию.

Глава муниципального образования

А.Ю. Овсянников

Приложение к решению
Совета муниципального образования
город Балаково
от 28 ноября 2014 года № 127

**Прогнозный план (программа)
приватизации имущества муниципального образования город Балаково
на 2015 год**

Раздел I

**I. Основные направления реализации политики в сфере приватизации
имущества муниципального образования город Балаково в 2015 году**

Прогнозный план (программа) приватизации имущества муниципального образования город Балаково на 2015 год разработан в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением «О приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Балаково», утвержденным решением Совета муниципального образования город Балаково Балаковского муниципального района Саратовской области от 28 сентября 2007 года № 119.

Приватизация муниципального имущества в 2015 году будет направлена на:

- приватизацию имущества, не задействованного в обеспечении государственных функций;
- сокращение расходов местного бюджета на управление муниципальным имуществом;
- приватизацию объектов одновременно с земельными участками, на которых они расположены, в целях повышения стоимости и инвестиционной привлекательности объектов.

Реализация указанных направлений будет достигаться за счет принятия индивидуальных решений об условиях приватизации имущества: о способе, начальной цене приватизируемого имущества, на основании всестороннего анализа складывающейся экономической ситуации и независимой оценки имущества, сроке, в том числе об установлении срока рассрочки оплаты недвижимого имущества, приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества.

Приватизация муниципального имущества повлечет за собой решение следующих задач:

- создание благоприятной среды для развития малого и среднего предпринимательства;

- рациональное пополнение доходной части местного бюджета.

Основной целью реализации Прогнозного плана является повышение эффективности управления муниципальной собственностью и обеспечение планомерности процесса приватизации.

Принятие программы приватизации не исключает возможности дополнительно, в случае необходимости, вносить изменения в план (программу) приватизации по заявкам юридических и физических лиц, по инициативе администрации Балаковского муниципального района.

Отчет о выполнении Прогнозного плана подлежит опубликованию.

Раздел II

1. Перечень объектов, находящихся в собственности муниципального образования город Балаково

№ п/п	Наименование объекта	Адрес	Характеристики объекта		Предполагаемые сроки продажи
			Площадь (кв.м)	прочие	
1	Нежилое помещение, этаж 2	Саратовская обл., г.Балаково, ул.Ленина, д.126	900	Год постройки 1964г. Состояние удовлетворительное	1-4квартал
	Нежилое помещение, этаж 3	Саратовская обл., г.Балаково, ул.Ленина, д.126	897	Год постройки 1964г. Состояние удовлетворительное	1-4квартал
	Нежилое помещение, этаж 1	Саратовская обл., г.Балаково, ул.Ленина, д.126	106,2	Год постройки 1964г. Состояние удовлетворительное	1-4квартал
	Нежилое помещение, этаж 1	Саратовская обл., г.Балаково, ул.Ленина, д.126	45,1	Год постройки 1964г. Состояние удовлетворительное	1-4квартал

