

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «БАЗИС»

СРО-П-029-25092009

Заказчик - ООО «СаратовГеоСтрой»

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ.

**«Питьевое водоснабжение с.Подсосенки и с.Натальино Натальинского
муниципального образования Балаковского муниципального района
Саратовской области»**

Раздел 2

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ

09-008/20-ППТ.2

Балаково 2020

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «БАЗИС»

СРО-П-029-25092009

Заказчик - ООО «СаратовГеоСтрой»

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ.

**«Питьевое водоснабжение с.Подсосенки и с.Натальино Натальинского
муниципального образования Балаковского муниципального района
Саратовской области»**

Раздел 2

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ

09-008/20-ППТ.2

Генеральный директор ООО «БАЗИС»

Едельбаев А.М.

Главный инженер проекта

Дуракова Н.Ю.



Балаково 2020

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №
	10.2020г.	

Содержание

	Пояснительная записка	
1	Состав проекта	4
2	Общие понятия	5
3	Обоснование положений по размещению линейного объекта	6
4	Планировочные и объемно-пространственные решения застройки территории	7
5	Обоснование размещения линейного объекта с учетом особых условий использования территорий	8
6	Перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне	9
7	Мероприятия по охране окружающей среды	11
7.1	Охрана воздушного бассейна	11
7.2	Охрана поверхностных и подземных вод	12
7.3	Мероприятия по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке и размещению опасных отходов	13
7.4	Воздействия на земельные ресурсы и почвенный слой	14
7.5	Мероприятия по охране окружающей среды в период эксплуатации	15
8	Объекты культурного наследия	16
	Графическая часть	
	Фрагмент карты планировочной структуры населенной территории муниципального района с отображением границ элементов планировочной структуры	17
	Схема использования территории в период подготовки проекта (опорный план) в 10 листах	18-27
	Схема границ зон с особыми условиями использования территории М 1:2000 в 10 листах	28-37

Согласовано:			
Взам. инв. №			
Подпись и дата			
Инв. № подл.			

						09-008/20-ППТ.2			
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата				
Разраб.	Евстратова			10.20	«Питьевое водоснабжение с.Подсосенки и с.Наталино Наталинского муниципального образования Балаковского муниципального района Саратовской области» Раздел 2. Материалы для обоснования	Стадия	Лист	Листов	
Провер.	Дуракова			10.20		ППТ	3	37	
Н. контр.	Дуракова			10.20		ООО «БАЗИС» г. Балаково			

1 Состав проекта

№ то-ма	Обозначение	Наименование	Примечание
1	09-008/20-ППТ.1	Раздел 1 Проект планировки территории. Основная часть	
2	09-008/20-ППТ.2	Раздел 2 Проект планировки территории. Материалы по обоснованию	

Материалы настоящего проекта состоят из основной части (Раздел 1) и материалов по обоснованию (Раздел 2), которые в свою очередь включают текстовые и графические материалы

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №				
	10.2020г.					
			09-008/20-ППТ.2			
			Лист			
			4			

Изм.	Кол.ч	Лист	№ док	Подпись	Дата

2 Общие понятия

Территориальное планирование - планирование развития территорий, в том числе для установления функциональных зон, определения планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения.

Зоны с особыми условиями использования территорий - охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, водоохранные зоны, зоны затопления, подтопления, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, зоны охраняемых объектов и иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Красные линии - линии, которые обозначают существующие, планируемые (изменяемые, вновь образуемые) границы территорий общего пользования и (или) границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов.

Территории сельскохозяйственного использования занимают 9331,6 га, или 63,6% территории муниципального образования и включают орошаемые и не орошаемые земли сельскохозяйственных предприятий, фермеров, КФХ и других землепользователей.

Объект капитального строительства – здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено, за исключением временных построек, киосков, навесов и других подобных построек.

Линейный объект – трубопроводы, автомобильные и железные дороги, линии электропередач и др.

Инв. № подл.	Подпись и дата 10.2020г.					Взам. инв. №	<div>Линейный объект – трубопроводы, автомобильные и железные дороги, линии электропередач и др.</div>
						09-008/20-ППТ.2	Лист
							5
Изм.	Кол.вч	Лист	№ док	Подпись	Дата		

3 Обоснование положений по размещению линейного объекта

Данным проектом предусматривается строительство линейного объекта – водовода для питьевого водоснабжения.

В административном отношении проектируемый линейный объект расположен на территории г. Балаково и Балаковского района Саратовской области.

Целью проектируемого водовода является обеспечение дополнительного водоснабжения сел Натальино и Подсосенки.

Архитектурно-планировочная форма сел Натальино и Подсосенки много-рядная. Села застроены кирпичными одноэтажными домами усадебного типа с надворными хозяйственными постройками и приусадебными земельными участками, используемые под огороды. Некоторые улицы заасфальтированы, другие имеют щебеночное покрытие и грунтовое.

Одним из главных условий определения прохождения водовода является положение о планомерном упорядочении всех сетей с возможностью прохождения их в «единых» (общих) коридорах.

Прокладка, перекладка других инженерных коммуникаций, кроме линейного объекта, настоящим проектом не предусмотрены.

Трасса расположена оптимально по отношению к рельефу местности и к населенным пунктам. Сохранены зоны транспортной доступности для планового обслуживания.

Инв. № подл.	Подпись и дата 10.2020г.					Взам. инв. №											Лист	
																	6	
Изм.	Кол.вч	Лист	№ док	Подпись	Дата	09-008/20-ППТ.2												

4 Планировочные и объемно-пространственные решения застройки территории

К проектируемому линейному объекту относится водовод от точки подключения к существующим городским сетям водопровода города Балаково до существующих площадок водопроводных сооружений села Натальино и села Подсосенки.

Расчёт земельного участка, предоставленного для размещения линейного объекта, выполнен в соответствии с требованиями СН 456-73 «Нормы отвода земель для магистральных водопроводов и канализационных коллекторов».

Согласно СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения». Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84* водовод запроектирован из полиэтиленовых труб ПЭ 100-SDR 17 «питьевая» по ГОСТ 18599-2001 с прокладкой в траншее.

Трубы укладываются в траншее на песчаную подготовку слоем 10 см, на глубине $2,10 \div 2,50$ м от поверхности земли. Засыпка траншей осуществляется местным грунтом без крупных включений.

Протяженность участка трассы водовода до с.Натальино составляет 10,854км (Ø630мм – 3,285км, Ø315 – 1,85км, Ø280 – 5,719км,); до села Подсосенки – 8,802км (Ø630мм – 3,285км, Ø315 – 1,85км, Ø200 – 3,67км).

Водовод прокладывается в одну нитку и принят из полиэтиленовых труб ПЭ100-SDR 17 с диаметрами 630х37,4мм – 3285,0м, 315х18,7мм – 1850,0м, 280х16,6мм – 5719,0м, 200х11,9мм – 3667,0м, 160х9,5мм – 54,0м, 110х6,6мм – 6,0м.

Общая протяженность труб составляет 14,583км.

Пересечение автомобильных и железных дорог выполняется закрытым способом методом горизонтального направленного бурения (ГНБ) с установкой футляров из стальных электросварных труб диаметрами Ø820х12мм; Ø530х9мм; Ø426х9мм в усиленной битумно-полимерной изоляции и без установки на второстепенных проездах.

Инв. № подл.	Подпись и дата		Взам. инв. №		<div>09-008/20-ППТ.2</div>						Лист
											7
	Изм.	Кол.ч	Лист	№ док	Подпись	Дата					

5 Обоснование размещения линейного объекта с учетом особых условий использования территорий

Проектируемый водовод пересекает линии связи, газопровод, линии электропередач ВЛ-10кВ; ВЛ-110кВ.

В графической части проекта на чертеже «Схема границ зон с особыми условиями использования территории» показаны существующие охранные зоны:

- охранный зона газопроводов – 2 м в каждую сторону от оси;
- охранный зона линий и кабелей связи – 2 м в каждую сторону от оси;
- охранный зона теплотрасс диаметром 320мм – 3 м в каждую сторону;
- санитарно-защитная зона водопровода – 10 м;
- охранные зоны воздушных высоковольтных линий (ВЛ) электропередач.

Согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года №160 «О порядке установления охранных зон объектов электро-сетевого хозяйства и особых условиях использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» охранные зоны устанавливаются вдоль воздушных линий электропередачи – в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при не отклоненном их положении на следующем расстоянии, м:

20 м – воздушная высоковольтная линия, выполненная неизолированным проводником ВЛ-110кВ;

10 м – воздушная высоковольтная линия, выполненная неизолированным проводником ВЛ-10кВ при любых условиях прохождения;

2 м – воздушная высоковольтная линия, выполненная неизолированным проводником ВЛ-0,4кВ при любых условиях прохождения.

Размер охранной зоны газопровода регламентирован Постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000г. №878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» и СТО Газпром 2-2.1-249-2008 «Магистральные

Инв. № подл.	Подпись и дата 10.2020г.		Взам. инв. №		09-008/20-ППТ.2						Лист
											8
Изм.	Кол.ч	Лист	№ док	Подпись	Дата						

газопроводы».

Размер санитарно-защитной зоны водопровода регламентирован Постановлением от 14 марта 2002 г. № 10 "О введении в действие санитарных правил и норм "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02" и СНиП 2.04.02-84* "Водоснабжение. Наружные сети и сооружения".

6 Перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне

Природной чрезвычайной ситуацией называется обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате возникновения источника, который может повлечь за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью и окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

К возможным опасным явлениям на данной территории можно отнести:

- метеорологические опасные явления – природные процессы и явления в атмосфере, вызывающие поражающее воздействие на людей, животных, растения и окружающую природную среду (например, ураган, смерч, ливень и т.д.);
- крупный град, сильный дождь (ливень), сильный туман;
- сильный снегопад, гололед, мороз, метель и т.д.;
- сильная жара;
- сильный ветер.

При проектировании данного объекта учтены технические решения, направленные на снижение негативных последствий от указанных опасных природных воздействий.

Техногенная чрезвычайная ситуация - это опасное техногенное происшествие (авария, пожар, взрыв или высвобождение какого-либо вида энергии), в ре-

Инов. № подл.	Подпись и дата 10.2020г.	Взам. инв. №							Лист
			09-008/20-ППТ.2						9
			Изм.	Кол.ч	Лист	№ док	Подпись	Дата	

зультате которого на объекте, данной территории нарушаются нормальные условия жизни и деятельности людей, возникает угроза их жизни и здоровью, наносится ущерб имуществу, окружающей и природной среде.

На проектируемой территории возможно возникновение следующих техногенных чрезвычайных ситуаций:

- некачественное строительство;
- пожары;
- обрушение и повреждение сооружений и установок;
- нарушение норм технологического режима.

Для своевременного предотвращения аварийных ситуаций необходимо выполнение проектных и строительных работ будущих зданий и сооружений в соответствии с существующими нормативами, а также осуществление качественного мониторинга, своевременное проведение ремонтных и профилактических мероприятий.

В качестве основных мероприятий по предотвращению распространения пожара, как следствия аварийных ситуаций, проектом планировки территории предусмотрено размещение зданий и сооружений с соблюдением установленных противопожарных расстояний. Противопожарные расстояния между объектами отвечают требованиям «Технического регламента о требованиях пожарной безопасности» №123-ФЗ и составляют не менее 6,0м.

Для нужд наружного пожаротушения предусматриваются пожарные гидранты в соответствии с требованиями СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение».

К основным мероприятиям, обеспечивающим пожарную безопасность, относится обеспечение беспрепятственного проезда пожарных подразделений.

Пожарную безопасность следует обеспечивать в соответствии с требованиями правил пожарной безопасности и НПБ 160-97.

Ближайшие подразделения пожарной охраны:

- 23 пожарная часть (ГУ 1 отряд ФПС по Саратовской области), находя-

Инд. № подл.	Подпись и дата 10.2020г.	Взам. инв. №							Лист 10
Изм.	Кол.ч	Лист	№ док	Подпись	Дата	09-008/20-ППТ.2			

щаяся на расстоянии 13 км от проектируемого объекта;

- 21 пожарная часть по охране города Балаково и Балаковского района, находящаяся на расстоянии 11 км от проектируемого объекта;

- 15 пожарная часть (ГУ 2 отряд ФПС по Саратовской области), находящаяся на расстоянии 12 км от проектируемого объекта.

7 Мероприятия по охране окружающей среды

Для снижения воздействия со стороны предлагаемых к размещению объектов на состояние окружающей среды необходимо предусмотреть мероприятия, способствующие снижению антропогенных нагрузок на природную среду или мероприятия, минимизирующие негативные воздействия этих нагрузок.

7.1 Охрана воздушного бассейна

Воздействие на атмосферный воздух в период производства работ при строительстве зданий и сооружений следует отнести к временному воздействию, оно будет ограничено сроками производства работ.

К загрязняющим веществам относятся продукты неполного сгорания топлива в двигателях строительных машин и механизмов; вещества, выделяющиеся при сварке и резке металла, заправке строительной техники и др.

Учитывая кратковременность, характер проектируемых работ, выполнение работ на существующей площадке воздействие выбросов загрязняющих веществ на атмосферный воздух в период производства работ будет носить локальный характер.

Для предотвращения загрязнения атмосферного воздуха следует предусмотреть следующие мероприятия:

- организация постоянного мониторинга за состоянием воздушного бассейна;

Инв. № подл.	Подпись и дата 10.2020г.	Взам. инв. №	<p>работ на существующей площадке воздействие выбросов загрязняющих веществ на атмосферный воздух в период производства работ будет носить локальный характер.</p> <p>Для предотвращения загрязнения атмосферного воздуха следует предусмотреть следующие мероприятия:</p> <p>- организация постоянного мониторинга за состоянием воздушного бассейна;</p>						Лист	
									09-008/20-ППТ.2	
Изм.	Кол.ч	Лист	№ док	Подпись	Дата					

- осуществлять периодический контроль за содержанием загрязняющих веществ в выхлопных газах;

- для удержания значений выбросов загрязняющих веществ от автотранспорта в расчетных пределах, необходимо обеспечить контроль топливной системы механизмов, а также системы регулировки подачи топлива, обеспечивающих полное его сгорание;

- допускать к эксплуатации машины и механизмы в исправном состоянии.

Особенно тщательно следить за состоянием технических средств, способных вызвать загорание естественной растительности.

7.2 Охрана поверхностных и подземных вод

Во время эксплуатации земельных участков под водовод никаких стоков в водоемы не предусматривается.

В период производства строительных работ воздействие на поверхностные и подземные водные объекты может произойти при выполнении земляных работ, при передвижении дорожной техники, строительных машин и механизмов, при неправильном хранении строительных и бытовых отходов.

Для предотвращения загрязнения поверхностных и подземных вод следует предусмотреть следующие мероприятия:

- гидроизоляция и герметизация подземных частей сооружений и технологических инженерных сетей, исключающих попадание загрязнений в грунт и грунтовые воды;

- устройство асфальтобетонного покрытия на проездах с целью предотвращения попадания загрязняющих веществ в подземные воды.

Сток загрязненных сточных вод на рельеф и в водоемы исключается.

Инв. № подл.	Подпись и дата 10.2020г.		Взам. инв. №								Лист	
Изм.		Коп.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	09-008/20-ППТ.2					12

7.3 Мероприятия по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке и размещению опасных отходов

Основными источниками образования отходов на этапе строительства на участке для землепользования являются подготовительные работы (расчистка территории), строительно-монтажные работы, отходы жизнедеятельности людей.

Ремонт и техническое обслуживание строительной техники и механизмов будет осуществляться в специализированных организациях. К месту проведения работ машины и механизмы доставляются в исправном состоянии.

В период производства строительно-монтажных работ будут образовываться отходы III÷V классов опасности:

- при выполнении сварочных работ отходы-остатки и огарки стальных сварочных электродов, шлак сварочный;
- при окрасочных работах – отходы лакокрасочных материалов, тара из-под ЛКМ;
- при строительных работах – бой бетонных изделий, отходы бетона в кусковой форме при разборке бетонных покрытий дорог и площадок, отходы песка, не загрязненного опасными веществами;
- при подготовительных работах (расчистка территории) – отходы сучьев и ветвей, загрязненный щебень и песок;
- организация специальных мест временного хранения отходов и их своевременный вывоз.

В соответствии с экологическими требованиями, предъявленными к обращению с отходами, строительная организация обязана принять меры, направленные на обеспечение охраны окружающей среды, и соблюдать действующие экологические, санитарно-эпидемиологические и строительные нормы, правила и стандарты.

Инв. № подл.	Подпись и дата 10.2020г.		Взам. инв. №		<p>В соответствии с экологическими требованиями, предъявленными к обращению с отходами, строительная организация обязана принять меры, направленные на обеспечение охраны окружающей среды, и соблюдать действующие экологические, санитарно-эпидемиологические и строительные нормы, правила и стандарты.</p>						Лист	
											13	
Изм.	Кол.ч	Лист	№ док	Подпись	Дата	09-008/20-ППТ.2						

7.4 Воздействия на земельные ресурсы и почвенный слой

Основное воздействие осуществляется в период производства строительно-монтажных работ на территории участков линейного объекта. В этом случае возможно механическое разрушение и загрязнение почвенного покрова в процессе:

- передвижения транспорта и строительной техники;
- выполнения земляных работ.

Технология и относительная кратковременность выполнения строительных работ минимизируют воздействие на земельные ресурсы и почвенный слой в период производства работ.

При проведении механизированных земляных работ основное воздействие на почвенно-растительный покров связано с передвижением строительной техники и транспортных средств, засорением строительным мусором и горюче-смазочными материалами, вследствие чего, происходит уплотнение почвы и нарушение растительного покрова.

Земляные работы, предусматривающие снятие плодородного слоя грунта и обратную засыпку, не должны превышать норму по ГОСТ 17.5.3.06-85.

К источникам техногенного нарушения земель в период строительства относятся земляные работы, срезка растительного слоя грунта, проезд строительной техники.

Освоение территории должно осуществляться строго в границах отведенной территории;

Охрана земель на территории планировки в период строительства и эксплуатации обеспечивается следующими мерами:

- минимизацией площади изымаемых и нарушаемых земель;
- меры по снижению уровня воздействия на земельные ресурсы;
- предупреждением химического загрязнения почв.

Проезд строительной техники осуществляется только по дорогам. Снятый при строительстве грунт полностью используется на отсыпку и выравнива-

Инв. № подл.	Подпись и дата 10.2020г.		Взам. инв. №		<p>Охрана земель на территории планировки в период строительства и эксплуатации обеспечивается следующими мерами:</p> <ul style="list-style-type: none">- минимизацией площади изымаемых и нарушаемых земель;- меры по снижению уровня воздействия на земельные ресурсы;- предупреждением химического загрязнения почв. <p>Проезд строительной техники осуществляется только по дорогам. Снятый при строительстве грунт полностью используется на отсыпку и выравнива-</p>						
09-008/20-ППТ.2						Лист					
Изм.	Кол.ч	Лист	№ док	Подпись	Дата	14					

ние территории.

Приведение земель в состояние, пригодное для дальнейшего использования и благоустройство территории производится по окончании строительных работ в соответствии с требованиями Земельного кодекса РФ.

Перед строительством должны быть проведены необходимые замеры уровня концентрации вредных веществ в атмосфере воздуха, оценка загрязненности почв, радиационный контроль и иные необходимые мероприятия.

6.5 Мероприятия по охране окружающей среды в период эксплуатации

Проектом предусмотрены следующие мероприятия по снижению возможного негативного воздействия на окружающую среду:

- водопровод выполнен из труб повышенной прочности;
- арматура принимается на давление, превышающее расчетное;
- отключающие устройства защищаются от коррозии;
- в местах пересечения с автомобильными дорогами прокладка водопровода предусмотрена в защитных футлярах;
- трубы разводящей сети водоснабжения должны иметь запись в сертификате о гарантии того, что трубы выдержат испытательное давление, величина которого соответствует требованиям стандартов или ТУ на трубы;
- используемое при реконструкции оборудование и материалы должны быть сертифицированы и имеют разрешение Ростехнадзора на применение;
- периодический осмотр и ревизия отключающих устройств, пожарных гидрантов;
- обязательный контроль над качеством выполнения строительно-монтажных работ;
- отключение водопроводов в аварийных ситуациях при помощи отключающих устройств;
- ремонт сетей водопровода и арматуры производится только после его отключения и сброса давления.

Инв. № подл.	Подпись и дата 10.2020г.		Взам. инв. №		<p>гидрантов;</p> <p>- обязательный контроль над качеством выполнения строительного-монтажных работ;</p> <p>- отключение водопроводов в аварийных ситуациях при помощи отключающих устройств;</p> <p>- ремонт сетей водопровода и арматуры производится только после его отключения и сброса давления.</p>						
						09-008/20-ППТ.2					Лист
											15
Изм.	Кол-во	Лист	№ док	Подпись	Дата						

7 Объекты культурного наследия

Проектируемый водовод расположен на землях населенных пунктов и землях промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, не относящихся к особо охраняемым территориям.

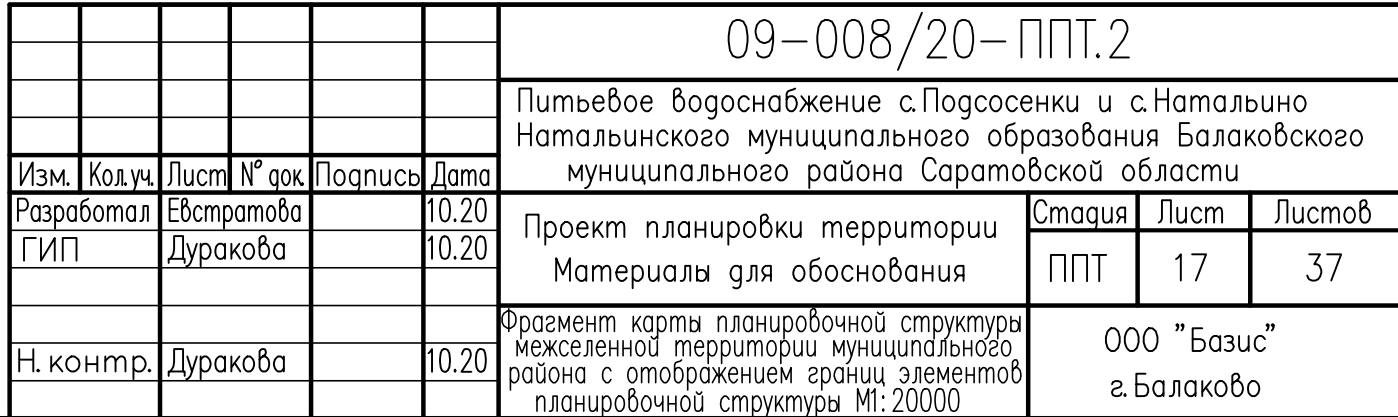
В границах территории проектирования объекты культурного наследия отсутствуют.







































Инв. № подл.	Подпись и дата 10.2020г.					Взам. инв. №											
						09-008/20-ППТ.2										Лист	
Изм.	Кол.ч	Лист	№ док	Подпись	Дата											16	

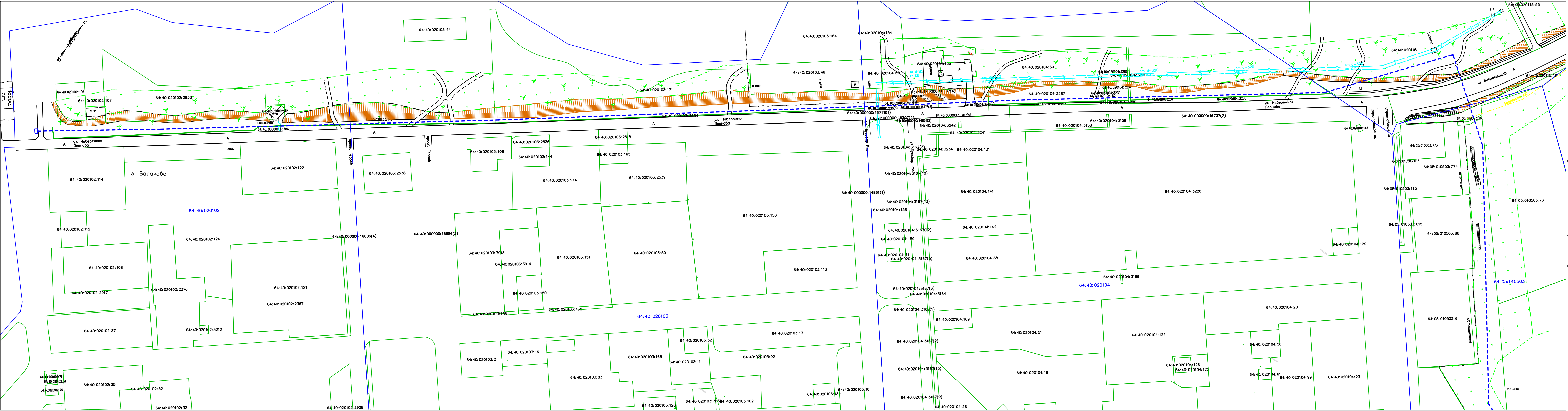
Графическая часть

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №
	10.2020г.	
Изм.	Кол.ч	Лист
№ док	Подпись	Дата
09-008/20-ППТ.2		Лист
		17

ИНВ. N подл.	Подпись и дата	Взм. инв. N



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	
Административные границы	
	Граница Нижегородского муниципального образования
	Граница населенного пункта
Территориальные зоны	
Жилые зоны:	
	Зона застройки индивидуальными жилыми домами в населенном пункте городского назначения
	Зона застройки малоэтажными жилыми домами
	Зона резервных территорий для целей жилищного жилищного строительства
Общественно-деловые зоны:	
	Многофункциональная общественно-деловая зона
	Зона делового, общественного и коммерческого назначения
	Зона культурных зданий и сооружений
	Зона объектов общественного питания
	Зона дошкольных образовательных организаций
	Зона общеобразовательных организаций
	Зона объектов культуры и искусства
	Зона объектов здравоохранения
	Зона объектов торговли
	Зона резервных территорий для целей размещения общественно-деловых и коммерческой застройки жилого назначения
	Зона резервных территорий для целей размещения объектов религиозного назначения
Промышленные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктуры	
	Промышленная зона
	Зона промышленных объектов III класса опасности, СЗЗ до 500 м
	Зона промышленных объектов IV-V класса опасности, СЗЗ до 500 м
	Зона энергетики
	Зона гидроэнергетики
	Зона обслуживания автотранспорта
	Зона объектов железнодорожного транспорта
	Зона объектов автомобильного транспорта
	Зона узловых объектов инженерной инфраструктуры
	Зона трубопроводного транспорта
	Зона объектов коммунального обслуживания
	Зона объектов связи
	Зона инженерной инфраструктуры жилых районов
	Зона резервных территорий для целей размещения объектов автомобильного транспорта
	Коммунально-складская зона
Зоны сельскохозяйственного использования	
	Зона сельскохозяйственных угодий
	Зона орошаемого
	Зона скотоводства
	Зона животноводства
	Зона рыболовства
	Зона выращивания и переработки сельскохозяйственной продукции
	Зона питомников
	Зона сельскохозяйственного использования
	Промышленные зоны сельскохозяйственных предприятий



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Ось проектируемого водопровода
- Граница земельного участка по сведениям ЕГРН
- Граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- 64:40:020102:122 Кадастровый номер земельного участка
- 64:40:020102 Кадастровый номер квартала

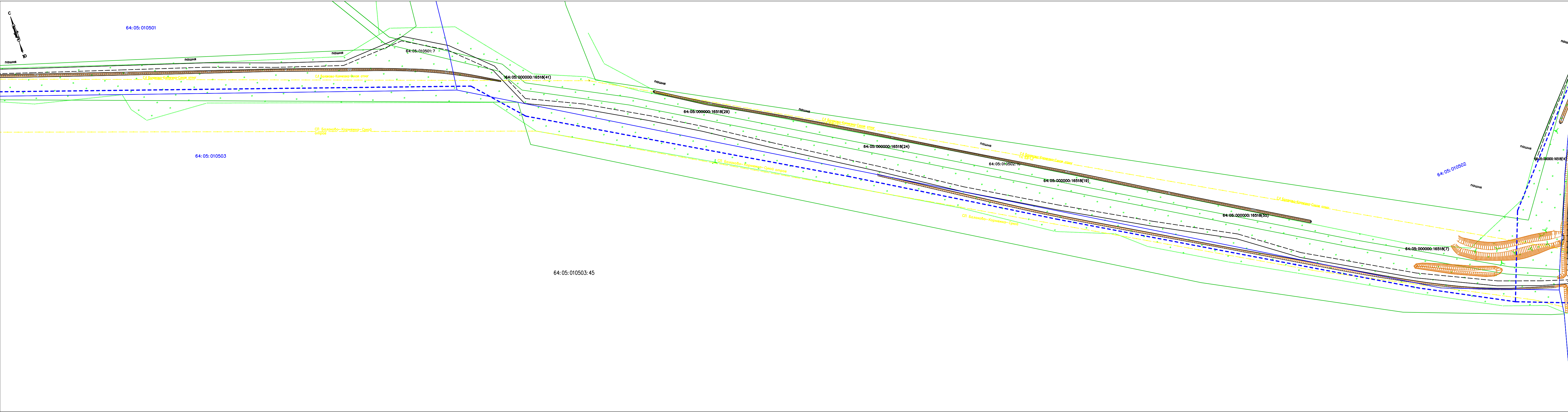
Схема расположения листов

Лист 1	Лист 2					Лист 3		Лист 4	Лист 5	Лист 6
	Лист 7					Лист 8				
	Лист 9					Лист 10				

Система координат — МСК-64, зона 3

09-008/20-ППТ.2					
Питьевое водоснабжение с.Подсосенки и с.Наталино Наталинского муниципального образования Балаковского муниципального района Саратовской области					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал	Евстратова	10.20			
ГИП	Дуракова	10.20			
Проект планировки территории Материалы для обоснования				Статья	Листов
				ППТ	1 10
Н. контр. Евстратова				000 "Базис" г. Балаково	
Схема использования территории в период подготовки проекта (опорный план)				10.20	

Линия совмещения с листом 2

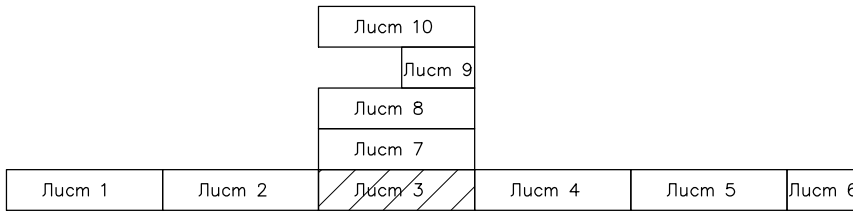


Линия совмещения с листом 4

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Ось проектируемого водопровода
- Граница земельного участка по сведениям ЕГРН
- Граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- 64:40:020102:122 Кадастровый номер земельного участка
- 64:40:020102 Кадастровый номер квартала

Схема расположения листов



Система координат – МСК–64, зона 3

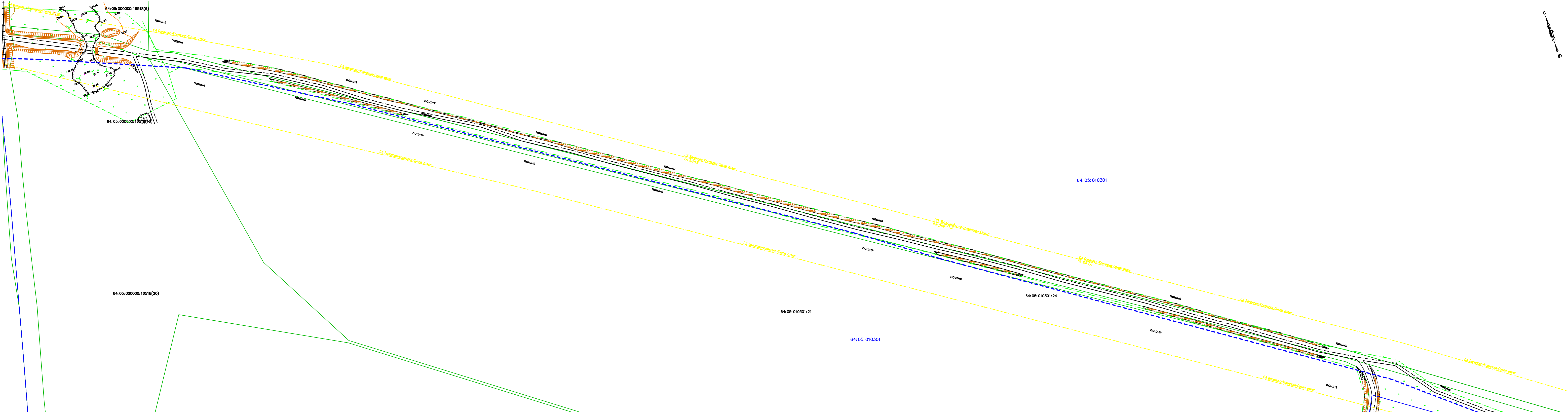
						09–008/20– ППТ.2			
						Питьевое водоснабжение с.Подсосенки и с.Наталино Наталинского муниципального образования Балаковского муниципального района Саратовской области			
Изм.	Код.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект планировки территории Материалы для обоснования	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Евстратова				10.20		ППТ	3	10
ГИП	Дуракова				10.20				
						Схема использования территории в период подготовки проекта (опорный план)	ООО "Базис" г. Балаково		
Н. контр.	Дуракова				10.20				

Формат А4х4



Линия совмещения с листом 3

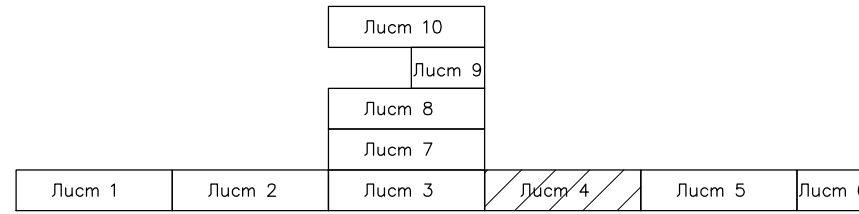
Линия совмещения с листом 5



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

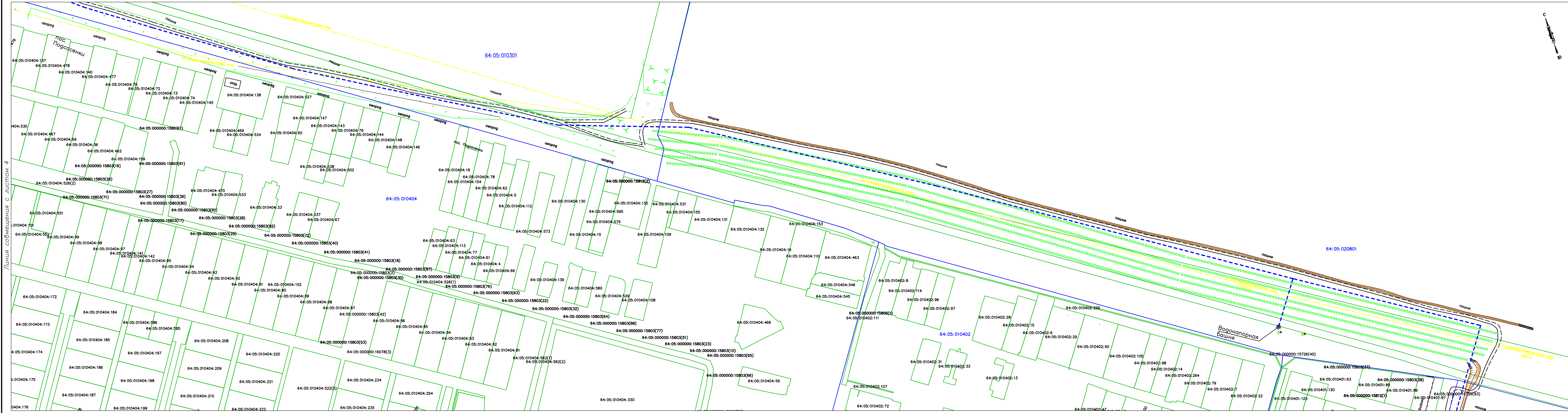
- Ось проектируемого водопровода
- Граница земельного участка по сведениям ЕГРН
- Граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- 64:40:020102:122 Кадастровый номер земельного участка
- 64:40:020102 Кадастровый номер квартала

Схема расположения листов



Система координат – МСК-64, зона 3

						09-008/20-ППТ.1			
						Питьевое водоснабжение с.Подсосенки и с.Натальино Натальинского муниципального образования Балаковского муниципального района Саратовской области			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект планировки территории Материалы для обоснования	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Евстратова			10.20	10.20		ППТ	4	10
ГИП	Дуракова								
Н. контр.	Дуракова			10.20		Схема использования территории в период подготовки проекта (опорный план)		ООО "Базис" г.Балаково	



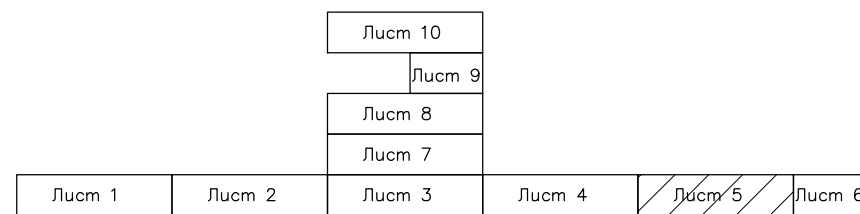
Линия со смещением с листом 4

Линия со смещением с листом 6



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
- Ось проектируемого водопровода
 - Граница земельного участка по сведениям ЕГРН
 - Граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
 - 64:40:020102:122 Кадастровый номер земельного участка
 - 64:40:020102 Кадастровый номер квартала

Схема расположения листов



Система координат – МСК-64, зона 3

						09-008/20-ППТ.2			
						Питьевое водоснабжение с.Погдосенки и с.Наталино Натальинского муниципального образования Балаковского муниципального района Саратовской области			
Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Проект планировки территории Материалы для обоснования	Стация	Лист	Листов
Разработал	Евстратова	ГИП	Дуракова		10.20 10.20		ППТ	5	10
						Схема использования территории в период подготовки проекта (опорный план)	ООО "Базис" г.Балаково		
Н. контр.	Дуракова				10.20				

Формат А4х4

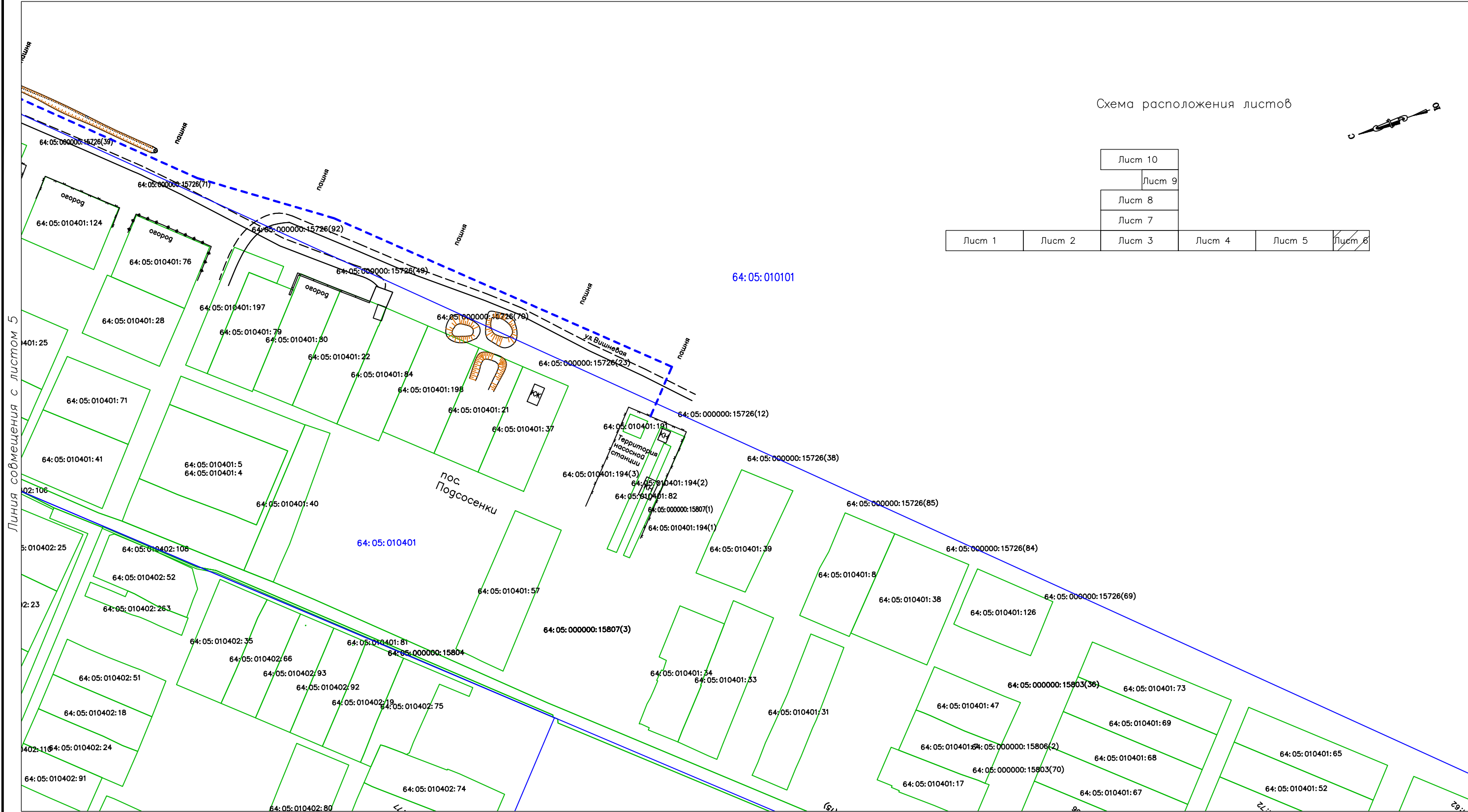


Схема расположения листов

Лист 10					
Лист 9					
Лист 8					
Лист 7					
Лист 1	Лист 2	Лист 3	Лист 4	Лист 5	Лист 6

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

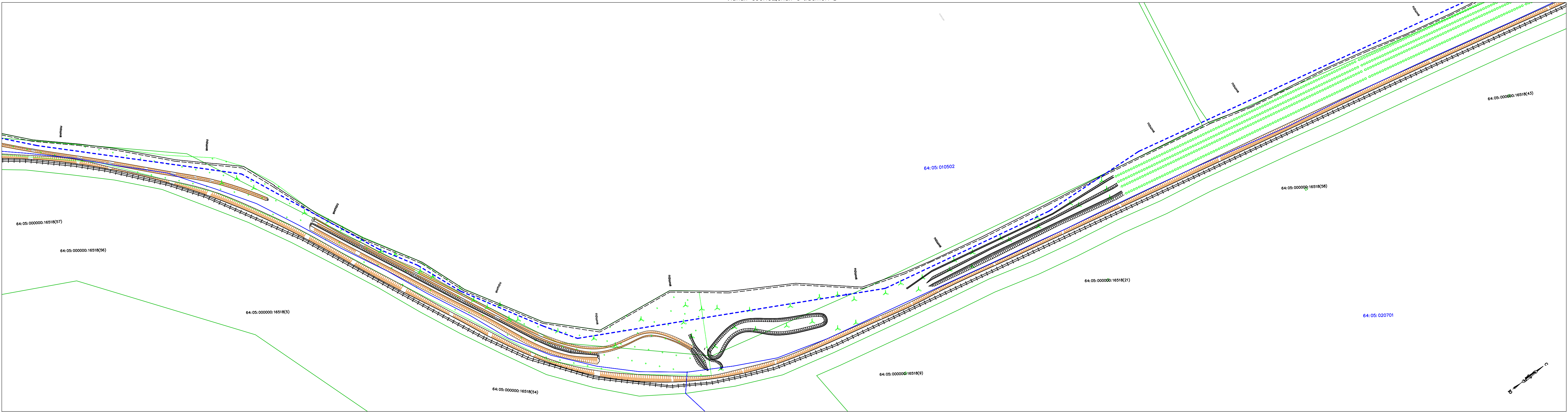
- Ось проектируемого водопровода
- Граница земельного участка по сведениям ЕГРН
- Граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- 64: 40: 020102: 122

Кадастровый номер земельного участка
- 64: 40: 020102

Кадастровый номер квартала

Система координат – МСК-64, зона 3

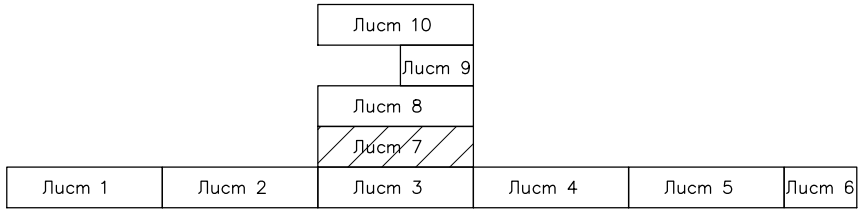
09-008/20-ППТ.2						Питьеовое водоснабжение с.Погдосенки и с.Натальино Натальинского муниципального образования Балаковского муниципального района Саратовской области			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Проект планировки территории Материалы для обоснования	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Евстратова				10.20		ППТ	6	10
ГИП	Дуракова				10.20	Схема использования территории в период подготовки проекта (опорный план)	000 "Базис" г.Балаково		
Н. контр.	Дуракова				10.20				



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Ось проектируемого водопровода
- Граница земельного участка по сведениям ЕГРН
- Граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- 64:40:020102:122 Кадастровый номер земельного участка
- 64:40:020102 Кадастровый номер квартала

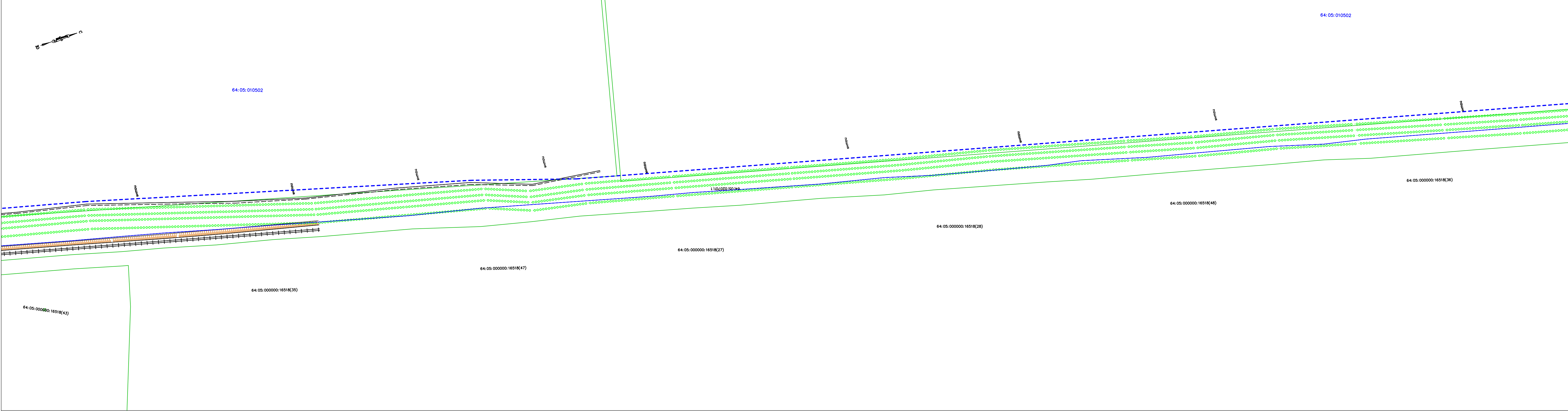
Схема расположения листов



Система координат – МСК-64, зона 3

						09-008/20-ППТ.2		
						Питьевое водоснабжение с.Подсосенки и с.Натальино Натальинского муниципального образования Балаковского муниципального района Саратовской области		
Изм.	Колуч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Проект планировки территории Материалы для обоснования	Стадия	Лист
Разработал	Евстратова				10.20		ППТ	7
ГИП	Дуракова				10.20			Листов
								10
Н. контр.	Дуракова				10.20	Схема использования территории в период подготовки проекта (опорный план)		ООО "Базис" г.Балаково

Линия совмещения с листом 9

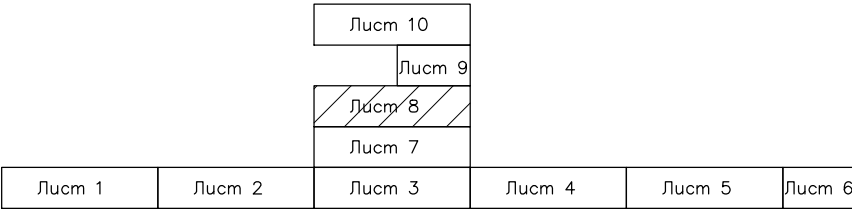


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Ось проектируемого водопровода
- Граница земельного участка по сведениям ЕГРН
- Граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- 64:40:020102:122 Кадастровый номер земельного участка
- 64:40:020102 Кадастровый номер квартала

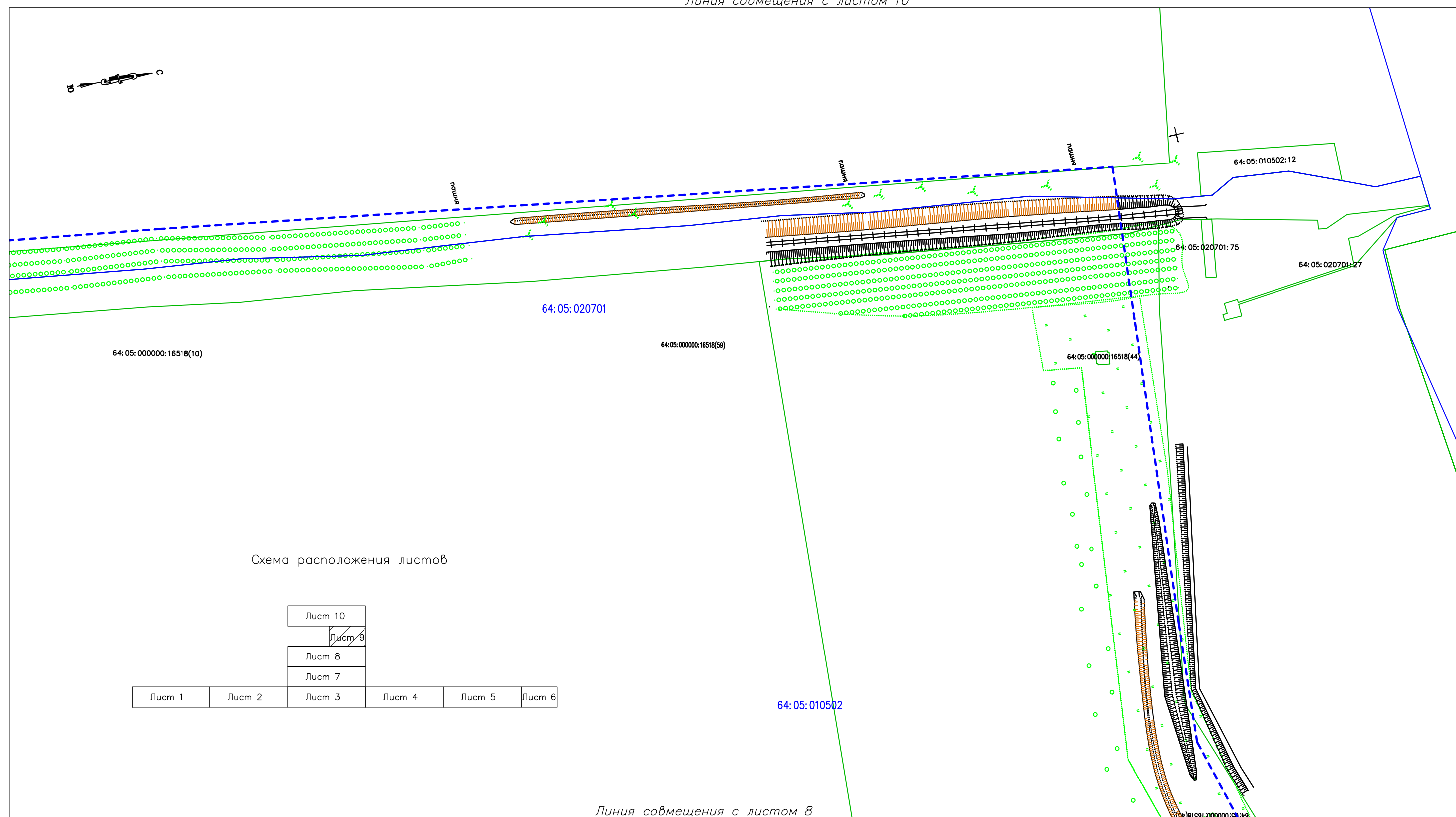
Линия совмещения с листом 7

Схема расположения листов






Система координат — МСК-64, зона 3

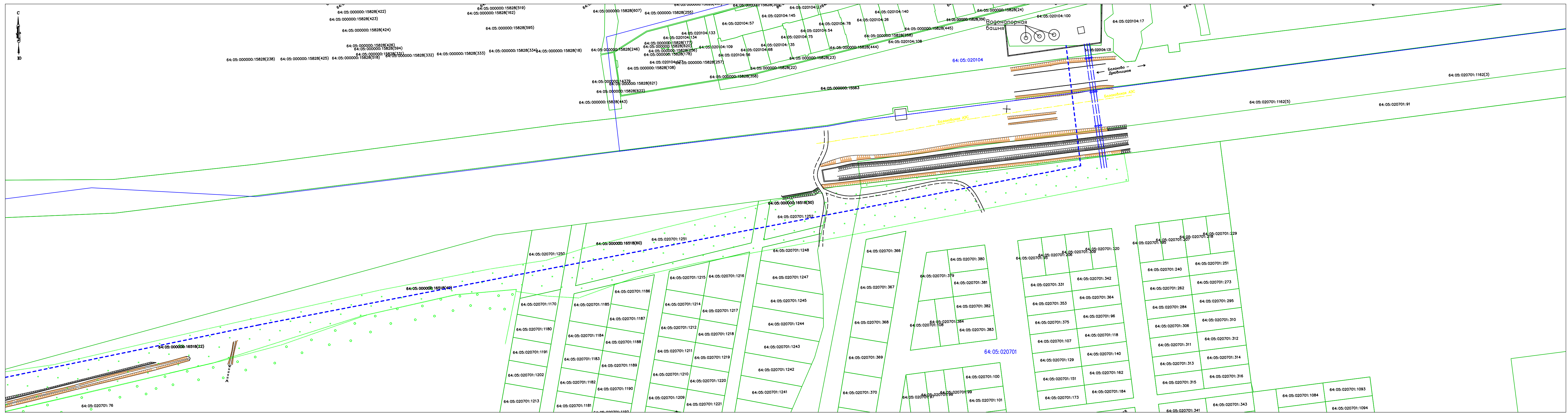
							09-008/20-ППТ.2			
							Питьевое водоснабжение с.Подсосенки и с.Натальино Натальинского муниципального образования Балаковского муниципального района Саратовской области			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Евстратова				10.20		Материалы для обоснования	ППТ	8	10
ГИП	Дуракова				10.20					
Н. контр.	Дуракова				10.20		Схема использования территории в период подготовки проекта (опорный план)	ООО "Базис" г.Балаково		



Система координат – МСК-64, зона 3

- | | |
|---|---|
|  | Ось проектируемого водопровода |
|  | Граница земельного участка по сведениям ЕГРН |
|  | Граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН |
| 64:40:020102:122 | Кадастровый номер земельного участка |
| 64:40:020102 | Кадастровый номер квартала |

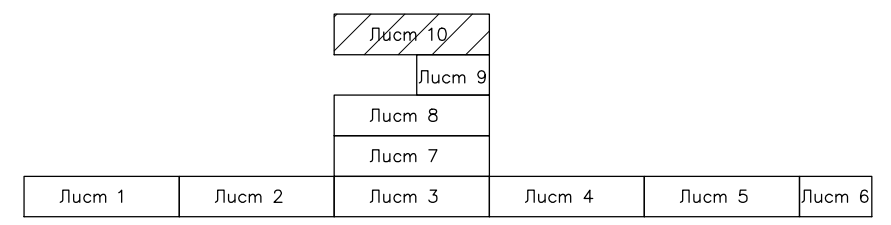
						09-008/20- ППТ.2		
						Питьевое водоснабжение с.Подсосенки и с.Натальино Натальинского муниципального образования Балаковского муниципального района Саратовской области		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
Разработал		Евстратова			10.20	Проект планировки территории Материалы для обоснования	Стадия	Лист
ГИП		Дуракова			10.20		ППТ	9
								Листов
								10
Н. контр.		Дуракова			10.20	Схема использования территории в период подготовки проекта (опорный план)	ООО "Базис" г.Балаково	



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
- Ось проектируемого водопровода
 - Граница земельного участка по сведениям ЕГРН
 - Граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
 - 64:40:020102:122 Кадастровый номер земельного участка
 - 64:40:020102 Кадастровый номер квартала

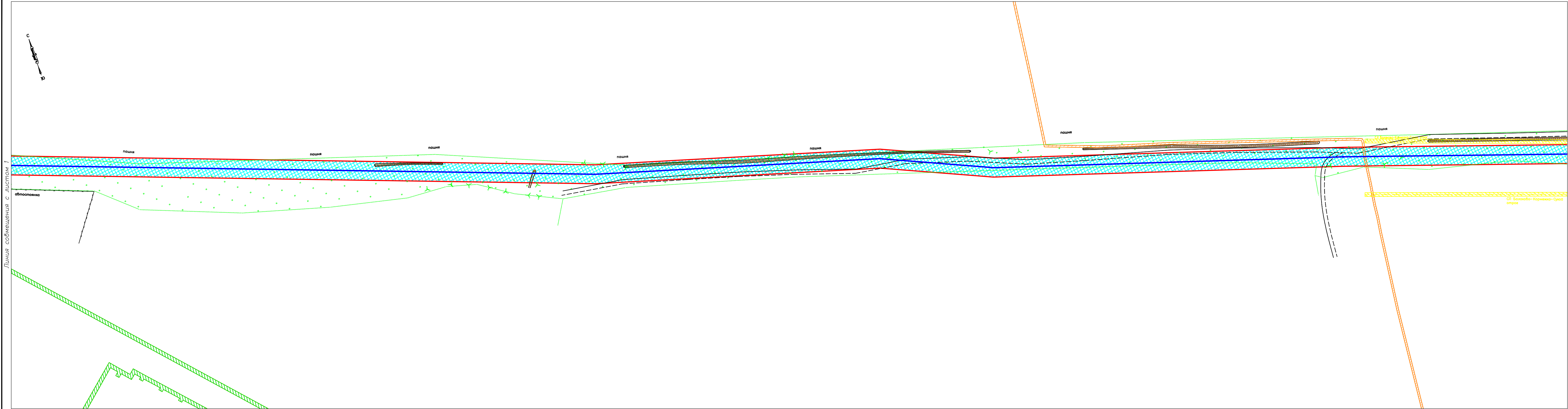
Линия совмещения с листом 9

Схема расположения листов



Система координат – МСК-64, зона 3

09-008/20- ППТ.2					
Питьеовое водоснабжение с.Подсосенки и с.Натальино Натальинского муниципального образования Балаковского муниципального района Саратовской области					
Изм.	Колуч.	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разработал	Евстратова		10.20		
ГИП	Дуракова		10.20		
Проект планировки территории					
Материалы для обоснования					
Пит					
Лист					
Листов					
10					
10					
Н. контр.					
Дуракова					
10.20					
Схема использования территории в период подготовки проекта (опорный план)					
ООО "Базис"					
г. Балаково					



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Граница проектирования

Проектируемый водопровод

Охранная зона проектируемого водопровода

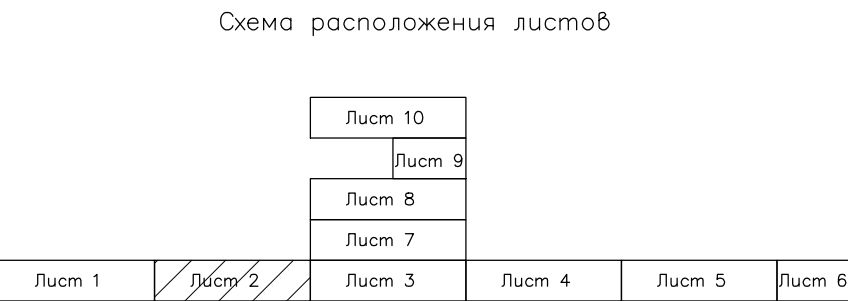
Охранная зона газопровода

Охранная зона линии и кабеля связи

Охранная зона ВЛ 10кВ

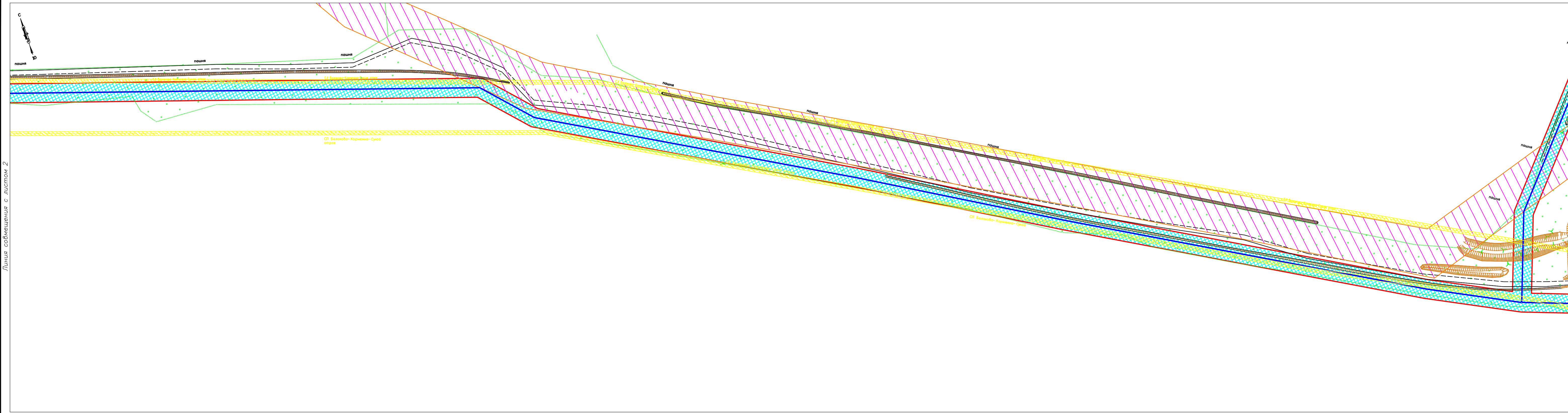
Охранная зона ВЛ 20кВ

Охранная зона ВЛ 0,4кВ



Система координат – МСК-64, зона 3						09-008/20-ППТ.2		
						Питьеовое водоснабжение с.Подсосенки и с.Натальино Натальинского муниципального образования Балаковског муниципального района Саратовской области		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект планировки территории	Стадия	Лист
Разработал	Евстратова		10.20			Материалы для обоснования	ППТ	2
ГИП	Дуракова		10.20					10
Н.контр.	Дуракова		10.20			Схема границ зон с особыми условиями использования территории М 1:2000	ООО "Базис" г.Балаково	

Линия совмещения с листом 2

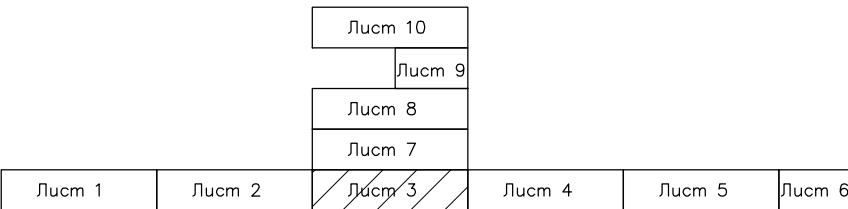


Линия совмещения с листом 4

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница проектирования
- Проектируемый водопровод
- Охранная зона проектируемого водопровода
- Охранная зона газопровода
- Охранная зона линии и кабеля связи
- Охранная зона ВЛ 10кВ
- Охранная зона ВЛ 20кВ
- Охранная зона ВЛ 0,4кВ

Схема расположения листов



Система координат – МСК-64, зона 3

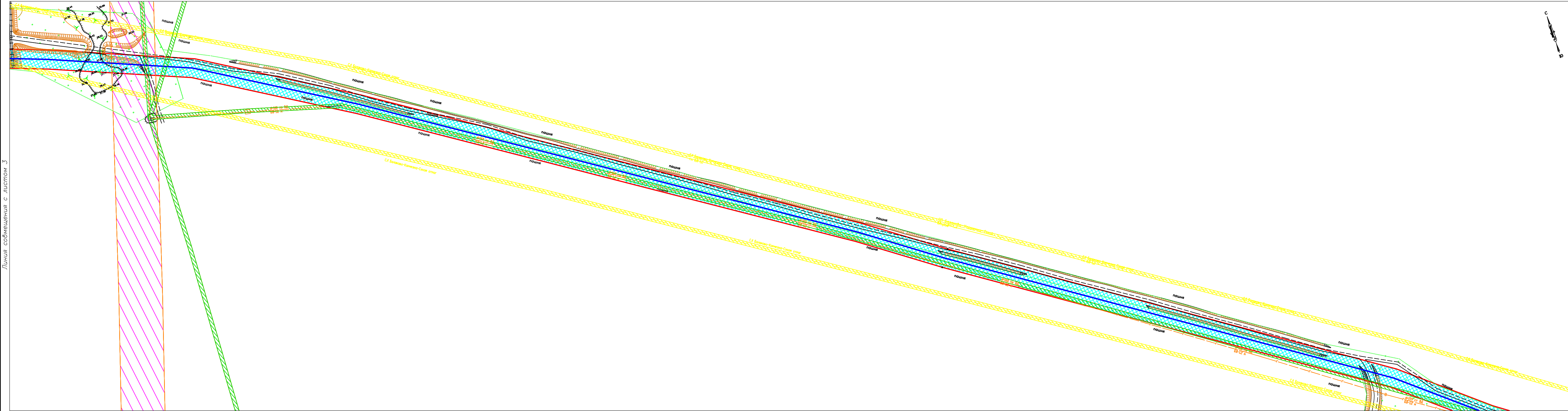
							09-008/20-ППТ.2		
							Питьеовое водоснабжение с.Подсосенки и с.Натальино муниципального образования Балаковского муниципального района Саратовской области		
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект планировки территории Материалы для обоснования	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Евстратова		10.20		10.20		ППТ	3	10
Н.контр.	Дуракова		10.20			Схема границ зон с особыми условиями использования территории М 1:2000			
							ООО "Базис" г.Балаково		

Формат А4х4

Линия совмещения с листом 3

Линия совмещения с листом 7

Линия совмещения с листом 5



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница проектирования

Проектируемый водопровод

Охранная зона проектируемого водопровода

Охранная зона газопровода

Охранная зона линии и кабеля связи









Охранная зона ВЛ 10кВ

Охранная зона ВЛ 20кВ

Охранная зона ВЛ 0,4кВ
- Схема расположения листов
-
- Система координат – МСК–64, зона 3
- | | | | | | | | | |
|------------|------------|------|-------|---------|-------|--|---------------------------|--------|
| | | | | | | 09–008/20–ППТ.1 | | |
| | | | | | | Питьеовое водоснабжение с.Подсосенки и с.Натальино
Натальинского муниципального образования Балаковского
муниципального района Саратовской области | | |
| Изм. | Колуч. | Лист | № док | Подпись | Дата | Проект планировки территории
Материалы для обоснования | Стадия | Лист |
| Разработал | Евстратова | | | | 10.20 | | ППТ | 4 |
| ГИП | Дуракова | | | | 10.20 | | | Листов |
| | | | | | | | | 10 |
| Н. контр. | Дуракова | | | | 10.20 | Схема границ зон с особыми условиями
использования территории М 1:2000 | ООО "Базис"
г.Балаково | |
- Формат А4х4



Система координат – МСК-64, зона 3

- | | | | |
|---|--|---|------------------------|
|  | Граница проектирования |  | Охранная зона ВЛ 10кВ |
|  | Проектируемый водопровод |  | Охранная зона ВЛ 20кВ |
|  | Охранная зона проектируемого водопровода |  | Охранная зона ВЛ 0,4кВ |
|  | Охранная зона газопровода | | |
|  | Охранная зона линии и кабеля связи | | |

		Лист 10			
		Лист 9			
		Лист 8			
		Лист 7			
Лист 1	Лист 2	Лист 3	Лист 4	Лист 5	Лист 6

Формат A4x4

Линия совмещения с листом 5

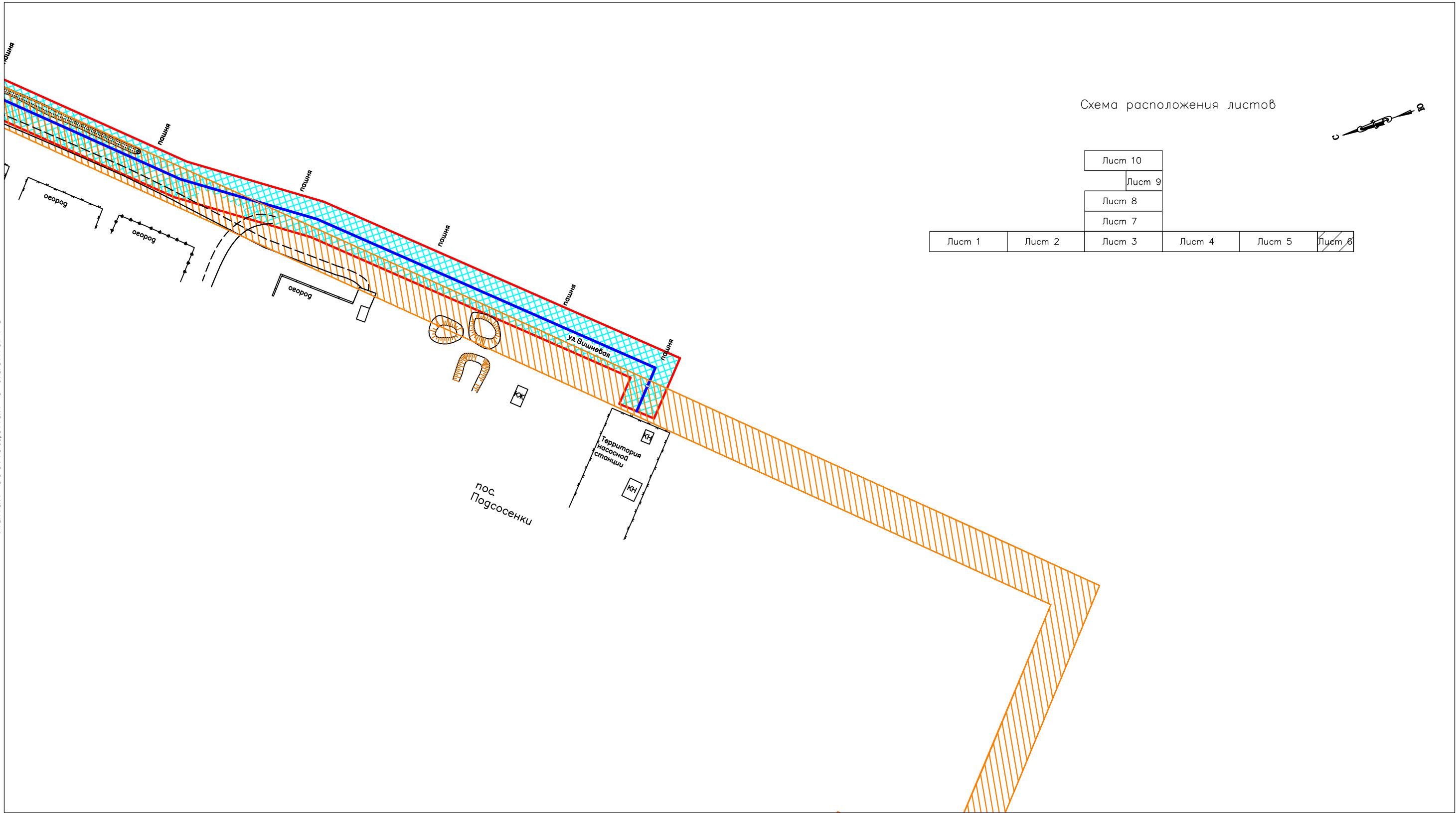


Схема расположения листов

Лист 1	Лист 2	Лист 3	Лист 4	Лист 5	Лист 6

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	Граница проектирования		Охранная зона ВЛ 10кВ
	Проектируемый водопровод		Охранная зона ВЛ 20кВ
	Охранная зона проектируемого водопровода		Охранная зона ВЛ 0,4кВ
	Охранная зона газопровода		
	Охранная зона линии и кабеля связи		

Система координат – МСК-64, зона 3

						09–008/20– ППТ.2		
						Питьеовое водоснабжение с.Подсосенки и с.Натальино Натальинского муниципального образования Балаковского муниципального района Саратовской области		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Проект планировки территории Материалы для обоснования	Стадия	Лист
Разработал					10.20		ППТ	6
ГИП					10.20			10
						Схема границ зон с особыми условиями использования территории М 1:2000		
Н. контр.					10.20	ООО "Базис" г.Балаково		

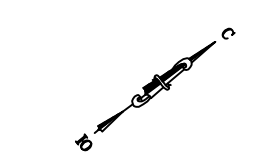
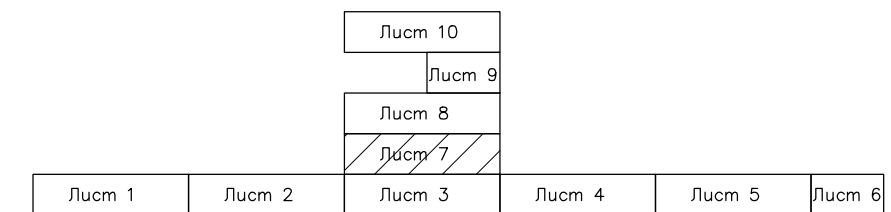










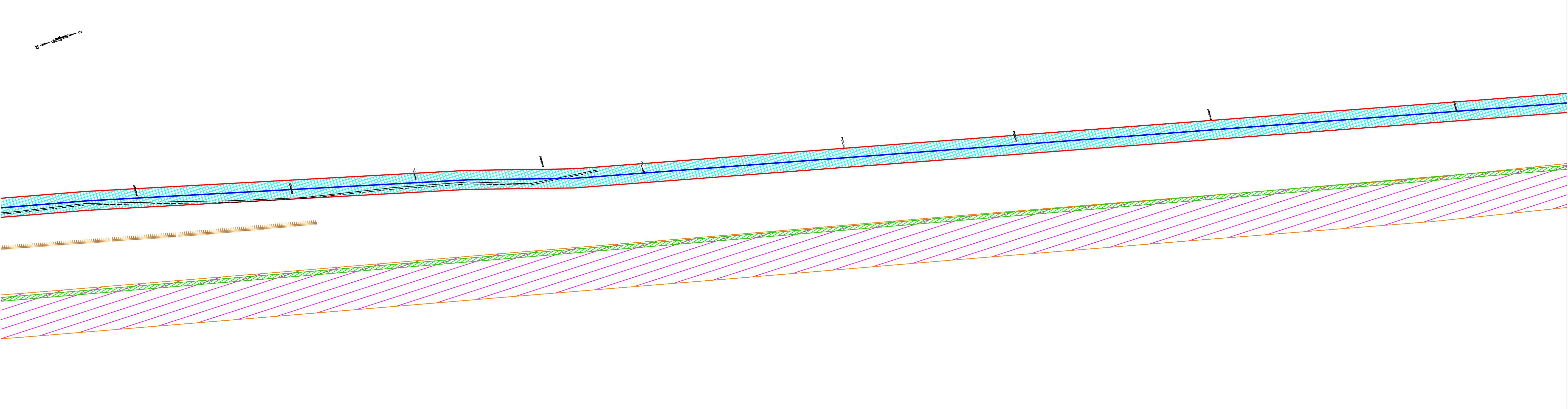
Схема расположения листов



Система координат – МСК-64, зона 3

- | | | | |
|---|--|---|------------------------|
|  | Граница проектирования |  | Охранная зона ВЛ 10кВ |
|  | Проектируемый водопровод |  | Охранная зона ВЛ 20кВ |
|  | Охранная зона проектируемого водопровода |  | Охранная зона ВЛ 0,4кВ |
|  | Охранная зона газопровода | | |
|  | Охранная зона линии и кабеля связи | | |

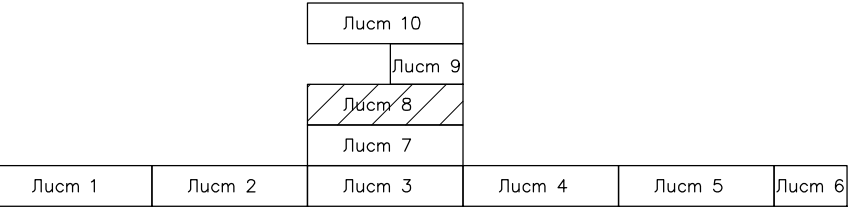
						09-008/20-ППТ.2			
						Питьевое водоснабжение с.Подсосенки и с.Натальино Натальинского муниципального образования Балаковского муниципального района Саратовской области			
Изм.	Кодуч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Проект планировки территории Материалы для обоснования	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Евстратова				10.20		ППТ	7	10
ГИП	Дуракова				10.20				
						Схема границ зон с особыми условиями использования территории М 1:2000	ООО "Базис" г. Балаково		
Н. контр.	Дуракова				10.20				



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница проектирования
-
- Проектируемый водопровод

Схема расположения листов



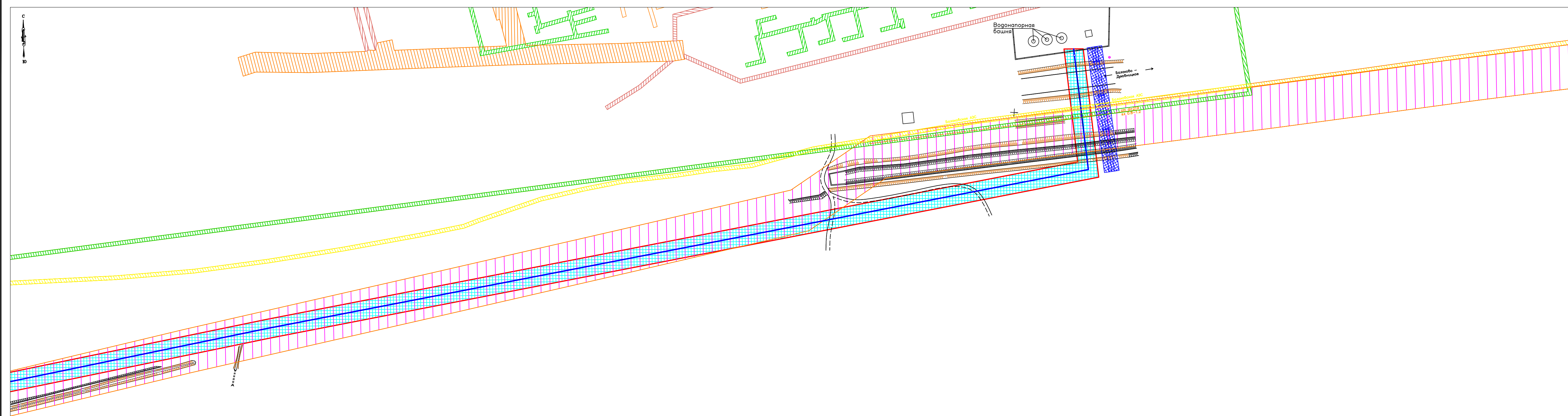
Система координат – МСК–64, зона 3

						09–008/20– ППТ.2			
						Питьевое водоснабжение с.Подсосенки и с.Натальино Натальинского муниципального образования Балаковского муниципального района Саратовской области			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата				
Разработал	Евстратова				10.20	Проект планировки территории Материалы для обоснования	Стадия	Лист	Листов
ГИП	Дуракова				10.20		ППТ	8	10
Н. контр.	Дуракова				10.20	Схема границ зон с особыми условиями использования территории М 1:2000	ООО "Базис" г.Балаково		



Система координат – МСК-64, зона 3

- | | | | | | | | | |
|------------|---------|------------|-------|---------|-------|---|---------------------------|------|
| | | | | | | 09-008/20-ППТ.2 | | |
| | | | | | | Питьевое водоснабжение с.Подсосенки и с.Натальино
Натальинского муниципального образования Балаковского
муниципального района Саратовской области | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док | Подпись | Дата | | | |
| Разработал | | Евстратова | | | 10.20 | Проект планировки территории
Материалы для обоснования | Стадия | Лист |
| ГИП | | Дуракова | | | 10.20 | | ППТ | 9 |
| | | | | | | | | 10 |
| Н. контр. | | Дуракова | | | 10.20 | Схема границ зон с особыми условиями
использования территории М 1:2000 | ООО "Базис"
г.Балаково | |

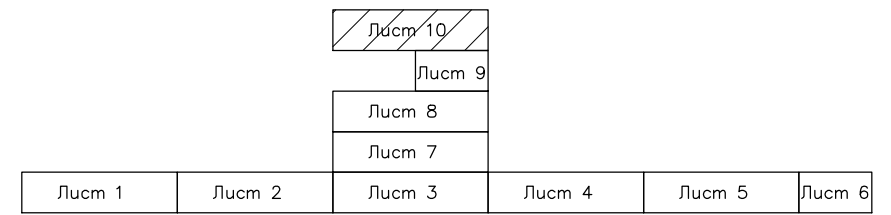


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница проектирования
Проектируемый водопровод
Охранная зона проектируемого водопровода
Охранная зона газопровода
Охранная зона линии и кабеля связи
- Охранная зона ВЛ 10кВ
Охранная зона ВЛ 20кВ
Охранная зона ВЛ 0,4кВ
Охранная зона существующего водопровода

Линия совмещения с листом 9

Схема расположения листов



Система координат – МСК-64, зона 3

						09-008/20-ППТ.2		
						Питьеовое водоснабжение с.Подсосенки и с.Натальино Натальинского муниципального образования Балаковского муниципального района Саратовской области		
Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Проект планировки территории Материалы для обоснования	Стадия ППТ	Лист 10
Разработал	Евстратова				10.20			Листов 10
ГИП	Дуракова				10.20			
Н. контр.	Дуракова				10.20	Схема границ зон с особыми условиями использования территории М 1:2000	ООО "Базис" г.Балаково	