**Саратовская область**

**Балаковский муниципальный район**

**Муниципальное образование город Балаково**

**Совет муниципального образования город Балаково**

Восьмое заседание Совета муниципального образования

город Балаково четвертого созыва

РЕШЕНИЕ №43

26 февраля 2019 года

**О внесении изменений и дополнений в решение Совета муниципального образования город Балаково от 27 октября 2017 года № 379 «Об утверждении Правил благоустройства на территории муниципального образования город Балаково»**

В соответствии в соответствии с Градостроительным [кодексом](consultantplus://offline/ref=9B47075897C5BAD98D85009D17E5CE24503873C531E77380BF0CAFFF6B00E027E9A92CBD12326CACu9x4H) РФ, Земельным [кодексом](consultantplus://offline/ref=9B47075897C5BAD98D85009D17E5CE24503872CC35E07380BF0CAFFF6Bu0x0H) РФ, Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=9B47075897C5BAD98D85009D17E5CE24503873C534E17380BF0CAFFF6B00E027E9A92CBAu1x6H) от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Саратовской области от 09 октября 2006 года № 96-ЗСО «О регулировании градостроительной деятельности в Саратовской области», Законом Саратовской области №102-ЗСО от 31 октября 2018 года «Об утверждении Порядка определения границ территорий, прилегающих к зданию, строению, сооружению, земельному участку», постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003 года №170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда», [Уставом](consultantplus://offline/ref=9B47075897C5BAD98D851E900189932C5A332DC032ED7AD6EB53F4A23C09EA70AEE675FF563F6DAA9CE2FBuCxAH) муниципального образования город Балаково, Регламентом Совета муниципального образования город Балаково, результатами публичных слушаний, проведенных на территории муниципального образования город Балаково 25 января 2019 года, рассмотрев рекомендации комитета по бюджетно-финансовой, экономической, социальной политике и вопросам жилищно-коммунального хозяйства, Совет муниципального образования город Балаково

**РЕШИЛ:**

1. Внести в решение Совета муниципального образования город Балаково от 27 октября 2017 года № 379 «Об утверждении Правил благоустройства на территории муниципального образования город Балаково» следующие изменения и дополнения:

* 1. Пункт 2.1. раздела 2 Приложения к решению Совета муниципального образования город Балаково от 27 октября 2017 года № 379 «Об утверждении Правил благоустройства на территории муниципального образования город Балаково» (далее - Правила) дополнить абзацем в следующей редакции:

«**Прилегающая территория** - территория общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован (далее - земельный участок), и границы которой определены настоящими Правилами в соответствии с порядком, установленным Законом Саратовской области от 31 октября 2018 года №102-ЗСО «Об утверждении порядка определения границ территорий, прилегающих к зданию, строению, сооружению, земельному участку»;

**территории общего пользования** - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц;

**внутренняя часть границ прилегающей территории** - часть границ прилегающей территории, непосредственно примыкающая к границе здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которого установлены границы прилегающей территории, являющаяся их общей границей;

**внешняя часть границ прилегающей территории -** часть границ прилегающей территории, не примыкающая непосредственно к зданию, строению, сооружению, земельному участку, в отношении которого установлены границы прилегающей территории, не являющаяся их общей границей.»;

* 1. Пункт 3.6. раздела 3 Правил:

1.2.1. дополнить подпунктом 3.6.3.3. в следующей редакции:

«3.6.3.3. Строительство фонтанов, конструктивные характеристики которых не позволяют осуществить их перемещение и (или) демонтаж и последующую сборку без несоразмерного ущерба назначению и без изменения основных характеристик сооружения, осуществляется в соответствии с Градостроительным кодексом РФ.»;

* + 1. дополнить подпунктом 3.6.5.2. в следующей редакции:

«3.6.5.2. Урны устанавливаются предприятиями, учреждениями, организациями, эксплуатирующими либо обслуживающими здания, строения, сооружения, иные объекты недвижимости, - у каждого входа и выхода в находящиеся в их ведении здания (сооружения), - организациями торговли - у входа (выхода) торговых помещений, палаток, ларьков, павильонов и т.п.

Очистка урн производится систематически по мере их заполнения, но не реже одного раза в день. За содержание урн в чистоте несут ответственность организации, предприятия и учреждения, осуществляющие уборку закрепленных за ними территорий, а также собственники соответствующего здания, строения, сооружения, осуществившие установку урн. Санитарная обработка урн производится по мере загрязнения, но не реже одного раза в неделю. Урны, расположенные на остановках пассажирского транспорта, очищаются и дезинфицируются организациями, осуществляющими уборку остановок, а урны, установленные у торговых объектов, - собственником объекта торговли.

Покраска урн осуществляется по мере необходимости, но не реже 1 раза в год - в апреле.

Запрещается в качестве урн использовать деревянные, бумажные либо пластмассовые изделия, а так же ящики, коробки, хозяйственные ведра.»;

* 1. Пункт 3.10. Раздела 3 Правил дополнить подпунктом 3.10.4. в следующей редакции:

«3.10.4. Остановочные павильоны по своим габаритам и техническим особенностям должны быть спроектированы и построены с учётом величины пассажиропотока и климатических особенностей местности, защищать ожидающих транспорт от воздействия неблагоприятных климатических факторов, а также оборудованы скамейками, изготовленными из дерева или синтетических полимерных материалов и освещением (при наличии технической возможности).

Остановочный павильон на своем главном фасаде должен содержать информационное табло с названием остановки.

Остановочные павильоны в обязательном порядке следует оборудовать информационными стендами различных форматов, предназначенных для размещения информации об обслуживаемых остановочным пунктом маршрутах общественного транспорта, интервалах и графике их движения. На остановочных пунктах с высоким пассажиропотоком или обслуживающих более 5 различных маршрутов общественного транспорта информационные стенды должны содержать графические схемы обслуживаемых маршрутов. На внешней стороне стендов возможно размещение поля размерами 800х1500мм для размещения афиш мероприятий или социальной информации и рекламы.

Урны должны быть расположены за пределами остановочного павильона, но в пределах остановочного пункта.»;

Пункт 3 раздела 3.12. дополнить подпунктом 3.12.21.6. в следующей редакции: «3.12.21.6. На территории города Балаково запрещается самовольное обустройство автостоянок: кратковременного и длительного хранения автомобилей, внеуличных ( в виде «карманов» и отступов от проезжей части), гостевых (на участке жилой застойки).»;

1.5. Пункт 4.1. раздела 4 Правил дополнить подпунктами 4.1.34. -4.1.42. в следующей редакции:

«4.1.34. Юридические лица, иные хозяйствующие субъекты, осуществляющие свою деятельность на территории поселения, обеспечивают вывоз твердых коммунальных отходов посредством заключения договоров на вывоз ТКО с Региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами. Вывоз иных отходов, образующихся в результате деятельности, обеспечивается посредством привлечения специализированных организаций, осуществляющих соответствующий вид деятельности.

4.1.35 Спил сухостойных, потерявших декоративность деревьев, обрезка ветвей в кронах деревьев и их вывоз осуществляется организациями, производящими указанные виды работ, на основании и в пределах заключенных договоров с хозяйствующими субъектами и жителями многоквартирных и частных домовладений, в границах их участков и прилегающих территорий.

4.1.36. Упавшие деревья должны быть удалены с проезжей части дорог, тротуаров, от токонесущих проводов, фасадов жилых и производственных зданий незамедлительно, а с других территорий в течение 12 часов с момента обнаружения.

4.1.37. Вывоз осуществляется организациями, осуществляющими сбор и вывоз порубочных остатков, на основании и в пределах заключенных договоров с предприятиями, учреждениями, организациями, иными хозяйствующими субъектами, жителями многоквартирных и частных домовладений в границах их участков и прилегающих территорий.

4.1.38. Вывоз ТКО, КГМ, ЖБО с территории частных домовладений производится за счет средств собственников на основе заключенных договоров с организацией, осуществляющей деятельность по обращению с ТКО, а также специализированными организациями, осуществляющими вывоз ЖБО.

4.1.39. Уборка мусора на территориях водных объектов в зонах отдыха возлагается на хозяйствующие субъекты, за которыми закреплены данные зоны отдыха.

4.1.40. На территории муниципального образования город Балаково запрещается:

- самовольно без разрешения органов местного самоуправления производить отсыпку земельных участков строительным мусором, щебнем и иными строительными материалами; бетонировать, асфальтировать участки с грунтовым покрытием, а также устанавливать различные ограждения парковочных мест и иных земельных участков;

- выдвигать или перемещать на проезжую часть улиц и проездов снег, очищаемый с внутриквартальных проездов, дворовых территорий, территорий предприятий, организаций, строительных площадок, торговых объектов, иных хозяйствующих субъектов и с территорий частных домовладений;

- сорить на улицах, площадях, в других общественных местах, в подъездах многоквартирных жилых домов;

- выставлять (складировать) тару с мусором и пищевыми отходами на улицах;

- складировать тару, запасы товара на улицах, проезжей части, газонах, территориях с грунтовым покрытием, крышах объектов торговли, территориях занятых зелеными насаждениями;

- выливать жидкие бытовые отходы, отработанную воду после мойки автотранспорта на территории двора и на улицах, использовать для этого колодцы водостоков ливневой канализации, а также пользоваться поглощающими ямами и закапывать нечистоты в землю, складировать строительные, иные материалы и навоз за пределами своего участка;

- сбрасывать в реки и другие водоемы бытовые и производственные отходы и загрязнять воду;

- выпускать сточные воды из канализации жилых и промышленных зданий в ливневую канализацию;

- открывать и использовать колодцы для сброса ливневых вод;

- вывозить со стройплощадок, иных объектов строительный мусор, грунт в места, не отведенные для этой цели;

- возводить к киоскам, павильонам, палаткам пристройки, козырьки, ограждения, не предусмотренные согласованным проектом, и использовать их под складские цели, а также складировать тару, мусор и запасы товаров около киосков, павильонов и др.;

- складировать бытовой, промышленный, строительный и растительный мусор в местах, специально не предназначенных для указанных целей, в том числе, на территории дворов многоквартирной жилой застройки, в местах общего пользования (тротуаров, улиц, газонов), в местах прилегающих к индивидуальным и многоквартирным жилым домам, а также на территориях, занятых зелеными насаждениями;

- сметать мусор и складировать снег на проезжую часть улиц;

- расклеивать афиши, объявления на столбах, деревьях и других предметах, не предназначенных для этих целей;

- производить разного рода поджоги, огневые способы оттаивания мерзлых грунтов, сжигание листвы, производственного и бытового мусора, других отходов, являющихся источниками загрязнения атмосферного воздуха;

- движение в черте города Балаково грязных транспортных средств, а также перевозка сыпучих и жидких материалов без принятия мер по предотвращению загрязнения территории города;

- при ограждении строительных площадок - занимать площади, прилегающие к ним, не входящие в границы стройплощадки;

- по окончании торговли оставлять на улицах, площадях, в парках, скверах и т.д. мусор, передвижные тележки, лотки, морозильные камеры, другое торговое оборудование;

- разжигать костры на берегах водоемов в пределах водоохраной зоны;

-засорять и загрязнять береговую территорию и водоемы;

- откачивать воду из подвалов жилых домов, трубопроводов, тепловых камер на улицу (за исключением аварийных ситуаций) и в систему ливневой канализации;

- утеплять водопроводные колонки и краны материалами, подверженными гниению;

- выгул собак и иных животных на территориях школ, больниц, детских и спортивных учреждений.

- выгул собак и иных животных на внутриквартальных территориях, в парках и скверах без поводка, намордника и спецсредств для уборки фекалий.

Владельцам личного автотранспорта запрещается оставлять автотранспортные средства на проезжей части улиц и проездов для хранения и стоянки на срок, более 24 часов, если иное не предусмотрено требованиями дорожных знаков.

Хранение и отстой личного автотранспорта на дворовых и внутриквартальных территориях допускаются в парковочных карманах либо на проезжей части дороги в один ряд на наиболее удаленной стороне дороги от жилых домов и должны обеспечивать беспрепятственное продвижение уборочной и специальной техники.

Хранение и отстой грузового автотранспорта, в том числе частного, допускаются только в гаражах, на автостоянках или автобазах.

Проезд (за исключением спец. техники) и стоянка автотранспорта на территориях, занятых зелеными насаждениями, на газонах, клумбах, пешеходных дорожках, детских площадках, участках с грунтовым покрытием (не дорожных), а так же в местах, не приспособленных для стоянки транспортных средств (места технологического проезда к подъездам многоквартирных жилых домов, места организации открытого схода и движения ливневых вод, и прочих местах) запрещен.

4.1.41. Запрещается размещение объектов различного назначения на расстоянии ближе 10 метров от технических сооружений, на территории, занятой зелеными насаждениями, на газонах, цветниках, детских площадках, в арках зданий, ближе 20 метров от окон зданий, а так же в случаях, если объект загораживает витрины торговых предприятий.

4.1.42. Юридические лица, иные хозяйствующие субъекты должностные лица и граждане должны соблюдать чистоту и поддерживать порядок на всей территории муниципального образования город Балаково, в том числе на территориях частных домовладений.»;

1.6. Пункт 4.3. раздела 4 Правил дополнить подпунктом 4.3.5.1. в следующей редакции:

«4.3.5.1.Очистка крыш, карнизов, водостоков отдельно-стоящих нежилых зданий от снега, наледи и сосулек производится собственником с обязательным соблюдением мер безопасности.»;

1.7. Подпункт 4.4.1.2. пункта 4.4. раздела 4 Правил дополнить абзацем в следующей редакции:

«Возле въезда на строительную площадку следует установить информационные щиты высотой 1,5 метра, шириной 2 метра, с указанием информации, установленной действующим законодательством. Информационный щит должен хорошо просматриваться, информация на нем должна быть четкой и легко читаемой. Информационный щит должен обеспечиваться подсветкой, своевременно очищаться от грязи. При установке информационного щита обеспечивается его устойчивость к внешним воздействиям».

1.8.Подпункт 4.4.4.5. пункта 4.4. раздела 4 Правил изложить в следующей редакции:

«4.4.4.5. На домах, зданиях, строениях устанавливаются указатели утвержденного образца с обозначением наименования улицы и номерных знаков домов, а на угловых домах, зданиях, строениях - названия пересекающихся улиц. Архитектурно-художественные требования к указателям устанавливаются нормативно-правовым актом администрации Балаковского муниципального района. В случае необходимости размещения адресных указателей на зданиях, строениях (за исключением домов), по форме, отличной от образцов, утвержденных нормативно-правовым актом администрации Балаковского муниципального района, эскизные проекты таких указателей должны быть согласованы с отделом архитектуры, градостроительства и информационного обеспечения градостроительной деятельности администрации Балаковского муниципального района.»;

1.9. Пункт 4.8. раздела 4. дополнить подпунктами пунктами 4.8.21.- 4.8.43. следующего содержания:

4.8.21. Производство вскрышных работ на дорогах общего пользования осуществляется по предварительному согласованию с администрацией Балаковского муниципального района и ОГИБДД МУ МВД РФ «Балаковское». В местах, связанных с движением транспорта и пешеходов, должна соблюдаться очередность работ, обеспечивающих безопасность движения транспорта и пешеходов. Порядок и очередность работ согласовываются с соответствующими службами администрации Балаковского муниципального района в сфере ЖКХ, дорожного хозяйства и ОГИБДД МУ МВД РФ «Балаковское».

4.8.22. Обязанность по обеспечению безопасности движения возлагается на лицо, ответственное за производство вскрышных работ.

4.8.23. Работы по строительству и переустройству подземных сооружений, а также строительству, реконструкции и капитальному ремонту дорог, благоустройству территорий и выгораживанию стройплощадок могут производиться только после получения строительной организацией письменного разрешения администрации Балаковского муниципального района, полученного в порядке, предусмотренном действующим градостроительным законодательством.

4.8.24. В случае обнаружения в ходе земляных работ подземных коммуникаций и зеленых насаждений, не указанных в проекте, строительная организация немедленно прекращает работы и ставит в известность заказчика, который обязан вызвать на место работы представителей проектной организации, администрации Балаковского муниципального района и организации, которой принадлежат обнаруженные сооружения, для составления акта и принятия решения по данному вопросу. Самовольные перемещения существующих подземных коммуникаций, которые мешают выполнению работ и не учтены проектом, запрещаются.

4.8.25. Организация, производящая земляные работы, обязана до начала работ:

- оградить каждое место вскрытия барьерами стандартного типа, окрашенными в цвета ярких тонов, в соответствии с нормами;

- в темное время суток обеспечить ограждения световыми сигналами красного цвета;

- обеспечить установку дорожных знаков и указателей, соответствующих требованиям ГОСТ в местах и количестве, соответствующим требованиям ОГИБДД МУ МВД РФ «Балаковское»;

- на участке, на котором разрешено закрытие всего проезда, ясно обозначить направление объезда;

- выставить щит с указанием наименования организации, производящей работы, номеров телефонов, фамилий ответственных за работы, сроков начала и окончания работ;

- на проезжей части при необходимости установить через траншеи временные мосты для проезда шириной не менее 4 метров на каждую полосу движения транспорта с расчетом на проезд автомашин с нагрузкой на заднюю ось - 10 тонн, а для въездов во дворы не менее 3 метров с расчетом на нагрузку - 7 тонн.

4.8.26. Места вскрытия пешеходных дорожек и тротуаров оборудуются временными переходами, отвечающими требованиям безопасности и комфорта движения пешеходов.

4.8.27. Организация, производящая вскрышные работы, обязана обеспечить полную сохранность от разборки покрытий булыжного и бортового камня и тротуарной плитки. В случае недостачи материалов для восстановления покрытия, их поставляет организация, не обеспечившая сохранность.

4.8.28. При устройстве новых колодцев или камер, ограждения и предупреждающие знаки не убираются до достижения расчетной прочности сооружения. Для защиты крышек колодцев, водосточных решеток и лотков должны применяться щиты и короба, обеспечивающие доступ к люкам и колодцам.

4.8.29. При производстве работ на подземных коммуникациях запрещается:

- вскрытие дорожных покрытий и любые другие земляные работы без оформления разрешения на производство земляных работ, а также по истечении его срока действия;

- всякое перемещение существующих подземных сооружений, не предусмотренное утвержденным проектом, без согласования с заинтересованной организацией, даже если указанные сооружения мешают производству работ;

- смещение каких-либо строений и сооружений на трассах существующих подземных сетей;

- засыпка землей или строительными материалами зеленых насаждений (газоны, деревья, кустарники), крышек колодцев и газовых коверов, подземных сооружений, водосточных решеток и т.д.;

- засыпка кюветов и водостоков, а также устройство переездов через водосточные каналы и кюветы без принятия мер по обеспечению оттока воды;

- вырубка деревьев, кустарников и обнаженных корней без разрешения комиссии по сносу зеленых насаждений;

- снос зеленых насаждений в вегетационный период, за исключением аварийных работ;

- засорение прилегающих территорий, улиц и ливневой канализации (обеспечение оттока ливневых вод в местах производства строительных и земляных работ входит в обязанность организаций, проводящих работы);

- перегон по улицам города Балаково с твердым покрытием тракторов и машин на гусеничном ходу;

- приемка в эксплуатацию инженерных сетей и сооружений без предъявления справки соответствующего органа местного самоуправления о восстановлении дорожных покрытий и проведении комплекса работ по благоустройству территории.

4.8.30. Засыпку траншей в местах пересечения существующих коммуникаций следует производить в присутствии представителей заинтересованных организаций. Лицо, ответственное за производство работ, обязано своевременно извещать указанные организации о времени начала засыпки траншей и котлованов.

4.8.31. Если вскрышные работы произведены на усовершенствованном покрытии (асфальтированном, мощеном), засыпка траншей и котлованов должна производиться:

в летних условиях - песком, с проливкой водой;

в зимнее время - талым песком на всю глубину с соблюдением правил засыпки траншей, что должно быть предусмотрено сметой.

4.8.32. Обязанности по восстановлению объектов благоустройства после ремонта и прокладки подземных коммуникаций возлагаются на заказчика вскрышных работ, который в дальнейшем в течение 3 лет несет ответственность за качество восстановительных работ. Принятие восстановленного благоустройства для закрытия ордера вскрышных работ производиться в присутствии уполномоченного представителя администрации Балаковского муниципального района, в течение 3-х дней после завершения всех работ.

4.8.33. Работы, производимые без соответствующего разрешения, и обнаруженные представителями органа местного самоуправления, должны быть немедленно прекращены и произведены восстановительные работы силами и средствами нарушителя.

4.8.34. Ответственность за несанкционированное производство указанных работ возлагается на нарушителей в порядке, установленном действующим законодательством.

4.8.35. Восстановление поврежденных в результате осуществления земляных работ асфальтобетонных, бетонных и иных покрытий участков дорог и тротуаров должно быть выполнено из материала, который находился на участке до начала осуществления земляных работ. Гарантийный срок качества восстановительных работ составляет 3 года.

4.8.36. Для ликвидации аварий на подземных коммуникациях, которые требуют немедленного вскрытия, организация, ведущая аварийные работы, обязана оповестить о начале работ администрацию Балаковского муниципального района, ОГИБДД МУ МВД РФ «Балаковское», а также все организации, имеющие подземные коммуникации на участке вскрытия, с последующим оформлением разрешения в течение 3-х суток в установленном порядке. В противном случае вскрытие считается самовольным.

4.8.37. Ответственность за восстановление разрушенных объектов благоустройства несет организация-владелец аварийной подземной коммуникации.

4.8.38. В случае невозможности в силу объективных причин произвести разрешенные работы в установленные сроки организация, производящая такие работы, обязана незамедлительно известить об этом администрацию Балаковского муниципального района, с получением разрешения на продление сроков работ.

4.8.39. Обязанность по содержанию охранной зоны подземных коммуникаций возлагается на организацию, в ведении которой они находятся.

4.8.40. Все организации, ведущие строительные и земляные работы, должны обеспечивать:

- ограждение строительных площадок, организацию и надлежащее содержание подъездных путей,

- производство земляных работ при наличии разрешений, оформленных в надлежащем порядке,

- приведение в первоначальное состояние и восстановление территорий и их покрытий после производства земляных работ.

4.8.41. Строительные площадки, объекты промышленности строительных материалов в обязательном порядке должны оборудоваться пунктами очистки (мойки) колес автотранспорта. Запрещается вынос грунта и грязи колесами автотранспорта на территорию муниципального образования город Балаково.

4.8.42.Ответственность за уборку и содержание территории в пределах пятиметровой зоны от границ объекта строительства, реконструкции и ремонта; за вынос грунта и грязи за пределы строительной площадки по всей территории обнаружения либо по всему пути следования несет владелец земельного участка и лицо, осуществляющее строительство.

4.8.43. Для складирования мусора и отходов строительного производства на строительной площадке должны быть оборудованны специально отведенные места или установлен бункер-накопитель.»;

1.10. Пункт 4.11. раздела 4 Правил дополнить подпунктами 4.11.6., 4.11.7. в следующей редакции:

«4.11.6. Оформление (декорирование) специально оборудованных торговых объектов (палаток, лотков, столов), автотранспорта на муниципальных ярмарках, при проведении праздничных, общественно-политических, культурно-массовых, спортивно-массовых и иных мероприятий должно быть в едином стиле.

4.11.7. Торговые места, представляющие собой специально оборудованные временные конструкции в виде обособленной, открытой площадки для новогодней (рождественской) продажи натуральных хвойных деревьев и веток хвойных деревьев, должны быть ограждены по периметру участка и украшены гирляндой.»;

1.11. Раздел 4 Правил дополнить пунктом 4.12. в следующей редакции:

«**4.12.Границы прилегающей территории**

Границы прилегающей территории зданий, строений, сооружений, земельных участков устанавливаются в следующих размерах:

для многоквартирных домов - 0 метров;

для индивидуальных жилых домов - 0 метров;

для отдельно стоящих объектов торговли (за исключением торговых комплексов, торгово-развлекательных центров, рынков) - 10 метров;

для отдельно стоящих торговых комплексов, торгово-развлекательных центров, рынков - 15 метров;

для объектов торговли (не являющихся отдельно стоящими объектами) - 10 метров;

для некапитальных нестационарных сооружений - 5 метров;

для аттракционов - 5 метров;

для гаражных, гаражно-строительных кооперативов, садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений - 5 метров;

для строительных площадок - 10 метров;

для иных нежилых зданий - 10 метров;

для промышленных объектов - 10 метров;

для отдельно стоящих тепловых, трансформаторных подстанций, зданий и сооружений инженерно-технического назначения - 3 метра;

для автозаправочных станций - 10 метров;

для земельных участков, на которых не расположены объекты недвижимости, за исключением земельных участков с видом разрешенного использования для индивидуального жилищного строительства либо ведения личного подсобного хозяйства, садовых, огородных и дачных земельных участков, находящихся в собственности физических лиц, - 15 метров;

для земельных участков, на которых не расположены объекты недвижимости, с видом разрешенного использования для индивидуального жилищного строительства либо ведения личного подсобного хозяйства, садовых, огородных и дачных земельных участков, находящихся в собственности физических лиц, - 5 метров;

для иных объектов – 15 м;

для объектов социальной сферы - образования, здравоохранения, культуры, спорта, молодежной политики независимо от форм собственности – 3 метра.»;

1.12. Раздел 4 Правил дополнить пунктом 4.13. в следующей редакции:

«**4.13.Порядок участия собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков в благоустройстве прилегающих территорий**

4.13.1. Собственники зданий (помещений в них), строений, сооружений, земельных участков обязаны участвовать в благоустройстве прилегающих территорий.

4.13.2. На прилегающих территориях собственники зданий (помещений в них), строений, сооружений, земельных участков обязаны поддерживать следующий порядок:

1) обеспечивать надлежащий уход за зелеными насаждениями в соответствии с требованиями, установленными пунктом 4.5. настоящих Правил;

2) своевременно производить сгребание листвы, покос газонов (дернины); уборку листвы и скошенной травы производить сразу после окончания работ;

3) обеспечивать своевременную очистку прилегающей территории от снега в порядке, установленным пунктом 4.3. настоящих Правил .

4.13.3. Собственники зданий (помещений в них), строений, сооружений (в том числе временных), а также земельных участков исполняют обязательства по благоустройству и уборке прилегающей территории самостоятельно своими силами либо путем заключения договора с подрядной организацией, либо путем установления в договоре аренды здания (помещения в нем) обязанностей арендаторов (распределения обязанностей между арендаторами) по обеспечению работ по содержанию прилегающей территории.

4.13.4. Собственники зданий, строений, сооружений (в том числе временных), а также земельных участков обязаны следить за сохранностью зеленых насаждений, находящихся на прилегающих территориях, не допускать захламления прилегающих территорий мусором и отходами различного происхождения.».

1. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования.

|  |
| --- |
| **Глава муниципального образования Р.С. Ирисов** |
|  |