

## **ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

### **о результатах публичных слушаний**

**Тема публичных слушаний:**

Внесение изменений в «Проект планировки территории в отношении территории в кадастровом квартале 64:40:020212, расположенной по адресу: Саратовская область, г. Балаково, ул. Саратовское шоссе, между домами № 69/1 и № 83»

**Инициаторы публичных слушаний:** Глава муниципального образования город Балаково.

**Дата проведения публичных слушаний:** 22 марта 2018 года.

**Количество зарегистрированных участников публичных слушаний:**

38 человек.

Публичные слушания назначены постановлением главы МО г.Балаково от 05 февраля 2018 года № 6 «О проведении публичных слушаний» (опубликовано в печатном издании «Балаковские вести» № 6д (4179) от 8 февраля 2018 года и размещено на сайте МО г.Балаково).

#### **Общая часть.**

По вопросу повестки дня с информацией выступил представитель ООО «Строительно-производственная фирма «Балаковоспецстрой» Чалык А.В.: разъяснил положения документации по внесению изменений в «Проект планировки территории в отношении территории в кадастровом квартале 64:40:020212, расположенной по адресу: Саратовская область, г. Балаково, ул. Саратовское шоссе, между домами №69/1 и №83», согласно которой на данной территории планируется строительство двух 8-ми этажных кирпичных домов со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения общегородского и периодического пользования. Во встроенно-пристроенных помещениях запроектированы учреждения общественного назначения микрорайонного значения, офисные помещения. На территории жилого комплекса располагаются парковочные места для хранения частных автомобилей общей вместимостью 99 машино-мест. Участок проектируемой территории максимально благоустраивается и озеленяется высадкой деревьев, декоративных кустарников и высевом газонных трав и цветников. Проектом предлагается использование детского садика № 22 и детского садика «Страна чудес», расположенных во внутриквартальной территории. Расстояния от проектируемого жилого комплекса – 45,0 м и 180,0 м соответственно. По нормативу потребность в общеобразовательных школах составляет для новой жилой застройки 135 чел. на 1000 чел. проживающего населения. При расчете проекта планировки комплекса жилых домов с максимальным количеством проживающих – 875 чел., расчетная потребность мест в общеобразовательных школах составит – 58 мест. Проектом предлагается использование школы №28 и №27. Транспортная развязка и инженерная инфраструктура проектом также проработаны.

Участники публичных слушаний единогласно приняли решение: рекомендовать Главе Балаковского муниципального района принять решение об утверждении внесения изменений в «Проект планировки территории в отношении территории в кадастровом квартале 64:40:020212, расположенной по адресу: Саратовская область, г. Балаково, ул. Саратовское шоссе, между домами № 69/1 и № 83».

Голосовали: «За» – 38, «Против» – 0, «Воздержались» – 0.

### **РЕКОМЕНДАЦИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ:**

#### **Рабочей группе по подготовке и проведению публичных слушаний:**

- опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в официальном печатном издании города Балаково и разместить на официальном сайте муниципального образования город Балаково;
- в течение 14 дней направить Главе Балаковского муниципального района протокол публичных слушаний, заключение о результатах публичных слушаний, документацию по планировке территории.

#### **Главе Балаковского муниципального района:**

- утвердить внесение изменений в «Проект планировки территории в отношении территории в кадастровом квартале 64:40:020212, расположенной по адресу: Саратовская область, г. Балаково, ул. Саратовское шоссе, между домами № 69/1 и № 83»;

#### **Совету муниципального образования город Балаково:**

- рассмотреть на очередном заседании заключение о результатах публичных слушаний.

**Председательствующий  
на публичных слушаниях**

**А.Ю. Овсянников**

**Секретарь публичных слушаний**

**С.В. Маврина**