

**Саратовская область**  
**Балаковский муниципальный район**  
**Муниципальное образование город Балаково**

**Совет муниципального образования город Балаково**

Двадцать девятое внеочередное заседание Совета муниципального  
образования  
город Балаково третьего созыва

РЕШЕНИЕ №210

19 ноября 2015 года

**Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации  
имущества муниципального образования город Балаково на 2016 год**

Руководствуясь Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Уставом муниципального образования город Балаково, Положением «О приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Балаково», утвержденным решением Совета муниципального образования город Балаково от 28 сентября 2007 года № 119, Регламентом Совета муниципального образования город Балаково, рассмотрев рекомендации комитета по бюджетно-финансовой, экономической, социальной политике и вопросам жилищно-коммунального хозяйства, Совет муниципального образования город Балаково

**РЕШИЛ:**

1. Утвердить прогнозный план (программу) приватизации имущества муниципального образования город Балаково на 2016 год согласно Приложению.
2. Настоящее решение вступает в силу со дня принятия и подлежит официальному опубликованию.

**Глава муниципального образования**

**А.Ю. Овсянников**

Приложение к решению  
Совета муниципального образования  
город Балаково  
от 19 ноября 2015 года №210

**Прогнозный план (программа)  
приватизации имущества муниципального образования город Балаково  
на 2016 год**

**Раздел I**

**I. Основные направления реализации политики в сфере приватизации  
имущества муниципального образования город Балаково в 2016 году**

Прогнозный план (программа) приватизации имущества муниципального образования город Балаково на 2014 год разработан в соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением «О приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Балаково», утвержденным решением Совета муниципального образования город Балаково Балаковского муниципального района Саратовской области от 28 сентября 2007 года № 119.

Приватизация муниципального имущества в 2016 году будет направлена на:

- приватизацию имущества, не задействованного в обеспечении государственных функций;
- сокращение расходов местного бюджета на управление муниципальным имуществом;
- приватизацию объектов одновременно с земельными участками, на которых они расположены, в целях повышения стоимости и инвестиционной привлекательности объектов.

Реализация указанных направлений будет достигаться за счет принятия индивидуальных решений об условиях приватизации имущества: о способе, начальной цене приватизируемого имущества, на основании всестороннего анализа складывающейся экономической ситуации и независимой оценки имущества, сроке, в том числе об установлении срока рассрочки оплаты недвижимого имущества, приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества.

Приватизация муниципального имущества повлечет за собой решение следующих задач:

- создание благоприятной среды для развития малого и среднего предпринимательства;

- рациональное пополнение доходной части местного бюджета.

Основной целью реализации Прогнозного плана является повышение эффективности управления муниципальной собственностью и обеспечение планомерности процесса приватизации.

Принятие программы приватизации не исключает возможности дополнительно, в случае необходимости, вносить изменения в план (программу) приватизации по заявкам юридических и физических лиц, по инициативе администрации Балаковского муниципального района.

Отчет о выполнении Прогнозного плана подлежит опубликованию.

## Раздел II

### 1. Перечень объектов, находящихся в собственности муниципального образования город Балаково

№ п/п	Наименование объекта	Адрес	Характеристики объекта		Предполагаемые сроки продажи
			Площадь (кв.м)	прочие	
1	Нежилое помещение, этаж 2	Саратовская обл., г.Балаково, ул.Ленина, д.126	900	Год постройки 1964г. Состояние удовлетворительное	1-4 квартал
	Нежилое помещение, этаж 3	Саратовская обл., г.Балаков, ул.Ленина, д.126	897	Год постройки 1964г. Состояние удовлетворительное	1-4 квартал
	Нежилое помещение, этаж 1	Саратовская обл., г.Балаков, ул.Ленина, д.126	106,2	Год постройки 1964г. Состояние удовлетворительное	1-4 квартал
	Нежилое помещение, этаж 1	Саратовская обл., г.Балаков, ул.Ленина, д.126	45,1	Год постройки 1964г. Состояние удовлетворительное	1-4 квартал
2	-Здание;	Саратовская обл.,	1 667,2		1-4 квартал

<p>-Земельный участок Разрешенное использование: земельные участки, предназначенные для размещения административных и офисных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии, кадастровый номер 64:40:020401:43</p>	<p>г.Балаково, ул.Менделеева, д.11</p>	<p>9 268,0</p>		
---	--	----------------	--	--